

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE DEFENSA

**21455** *Resolución del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa por la que se anuncian sucesivas subastas públicas, con proposición económica en sobre cerrado al alza, de varios inmuebles sitos en Ávila, Palma de Mallorca, Soller (Baleares), Tarifa (Cádiz), Torroella de Montgrí (Gerona), Madrid, Zaragoza y Melilla.*

Por Resolución del Director Gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en sucesivas subastas públicas, con proposición económica al alza en sobre cerrado, de los inmuebles que a continuación se describen:

1.- "Solar en la calle Alfonso de Montalvo, sin número. FR. 57.738", en Ávila.

Finca número 57.417, del Registro de la Propiedad número dos de Ávila, tomo 2.415, libro 872, folio 11, inscripción primera. IDUFIR: 05003002129125. Referencia catastral 7521603UL5072S0001JP.

Superficie: 605,17 metros cuadrados.

Precio de licitación. Primera subasta: 1.312.420,48 euros. Segunda subasta: 1.181.178,43 euros.

2.- "Residencia de Suboficiales", en Palma de Mallorca (Baleares).

Finca registral número 22.616, al tomo 2.414, libro 446, folio 224 del Registro de la Propiedad número once de Palma de Mallorca, inscripciones primera y segunda. Referencia catastral 9307501DD6890E0001BU.

Superficie registral: 1.098,05 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 6.218.640,07 euros. Segunda subasta: 5.596.776,06 euros.

3.- "Solar en zona residencial Son Angelats", en Soller (Baleares).

Finca registral número 19.829 de Soller, al tomo 5.709, libro 473, folio 16, del Registro de la Propiedad número ocho de Palma, inscripción segunda. Referencia catastral 4726010DE7042N0001XB.

Superficie registral: 2.501,36 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 1.836.392,23 euros.

4.- "Terreno en Cerro del Camorro", en Tarifa (Cádiz).

Inscrito en el Registro de la Propiedad número dos de Algeciras, finca registral número 25.866, al Tomo 1.497, Libro 167, folio 211, inscripción primera. IDUFIR: 11014000418839. Referencia catastral 11035ª047002300000AO.

Superficie registral: 2.789,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 18.308,85 euros.

5.- Batería L-5 Punta Milá. Finca registral número 5.748", en Torroella de Montgrí (Gerona).

Finca número 5.748 del Registro de la propiedad de L'Escala, tomo 3.347, libro 514 de Torroella de Montgrí, folio 142. Inscripción segunda. IDUFIR: 17007000206814. Referencia catastral 17212ª003000020000AJ.

Superficie: 220.316,00 metros cuadrados.

Precio de licitación. Primera subasta: 309.094,34 euros. Segunda subasta: 278.184,91 euros.

6.- "17,8021 por ciento del Solar en la calle Cañada del Santísimo (Ensanche de Vallecas), finca registral 17.465", en Madrid.

Finca número 17.465 del Registro de la Propiedad número veinte de Madrid, libro 564, folio 115, inscripción décimo octava. Referencia catastral 9690106VK4699B0000TD.

Superficie: 1.390,25 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 328.110,09 euros. Segunda subasta: 295.299,08 euros.

7.- "Local en glorieta Puente de Segovia, número 1, SB-C", en Madrid.

Finca número 48.683 del Registro de la Propiedad número veinticinco de Madrid, tomo 3.098, libro 3.098, folio 196, inscripción tercera. Referencia catastral 86440901VK3784B0005HF.

Superficie: 512,72 metros cuadrados.

Precio de licitación en tercera subasta: 689.282,63 euros.

8.- "Solar en calle Padre Benito Feijoo, núm. 2", en Zaragoza.

Finca número 57.417, del Registro de la Propiedad número nueve de Zaragoza, tomo 2.748, libro 1.068, folio 129. IDUFIR: 50025000467481. Referencia catastral 5120813XM7151G0002ZZ.

Superficie: 4.081,00 metros cuadrados.

Precio de licitación. Primera subasta: 1.609.508,15 euros. Segunda subasta: 1.368.081,93 euros. Tercera subasta: 1.231.273,73 euros.

9.- "Solar en calle General Astilleros, número 52. FR. 3.018".

Finca número 3.018, del Registro de la Propiedad de Melilla, al tomo 652, libro 651, folio 189. IDUFIR: 52001000023146. Referencia catastral 5733619WE0053S0001XK

Superficie: 572,87 metros cuadrados.

Precio de licitación. Primera subasta: 853.648,00 euros. Segunda subasta: 768.283,20 euros.

10.- "Grupo de pabellones de Mampostería. FR. 6.409, en calle General

Astilleros, número 26".

Finca número 6.409, del Registro de la Propiedad de Melilla, al tomo 634, libro 633, folio 216. IDUFIR: 52001100043923. Referencia catastral 5733603WE0053S0001BK

Superficie: 351,72 metros cuadrados.

Precio de licitación. Primera subasta: 425.742,00 euros. Segunda subasta: 383.167,80 euros.

Características físicas, técnicas y usos urbanísticos de las propiedades:

Las que figuran en los pliegos que rigen para las subastas.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en las subastas:

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el BOE, hasta las trece horas del día 24 de septiembre de 2015, en el Registro del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 91 602 08 85.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Área de Atención al Ciudadano del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED), calle Arcipreste de Hita, número 5, de Madrid, el día 8 de octubre de 2015, a partir de las diez horas.

Obtención de documentos e información:

En las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en de Valladolid, calle Fray Luis de León, número 7 (Teléfono 983 204 338), para la primera propiedad.

En el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Palma de Mallorca, Avenida Gabriel Alomar y Villalonga, número 39 A, bajo (teléfono 971 77 14 05), para la segunda y tercera propiedad.

En el Área de Patrimonio de la Oficina Delegada de Defensa en Algeciras (Cádiz), calle General Primo de Rivera, número 3 (Teléfono 956 660 098), para la propiedad en Tarifa (Cádiz).

En el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Barcelona, calle Portal de la Paz, número 2, de Barcelona (93 304 09 27 y 93 304 09 62), para la propiedad de Torroella de Montgrí (Gerona).

En el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Zaragoza, Paseo del Canal, número 1 (Teléfono 976 453 115), para la propiedad en Zaragoza.

En el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Melilla, calle Gabriel de Morales, número 1 (Teléfono 952 690 416), las dos propiedades en

Melilla,; y todas las propiedades, en el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED), calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid (Teléfonos 91 602 07 42 y 91 602 08 19), en horario de oficina, así como en la página Web: [www.invied.es](http://www.invied.es) donde toda la información y pliegos, estará de manifiesto a partir del día siguiente a la publicación de este anuncio en el Boletín Oficial del Estado.

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y legales que rigen para la enajenación.

Madrid, 25 de junio de 2015.- El Director-Gerente, Fernando Viyallandre Fornies.

ID: A150030616-1