

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE DEFENSA

6293 *Resolución del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa por la que se anuncia la enajenación por subasta pública con proposición económica en sobre cerrado de 7 propiedades sitas en Sevilla; Melilla; A Coruña; Madrid y Zaragoza.*

Por Resolución del Director Gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa se acuerda la venta en sucesivas subastas públicas, primera, segunda y tercera o tercera y cuarta, con proposición económica alza en sobre cerrado de los inmuebles, que a continuación se describen:

1. "Solar en zona resto Alfonso de Orleans FR 5942", en Sevilla.

Finca número 5942, al tomo 2048, Libro 1267, Folio 215, inscripción octava, del registro de la propiedad número ocho de Sevilla. Parcela de naturaleza urbana, uso almacén, estacionamiento. Referencia catastral 3802001TG3430S0001KY, con una superficie de suelo de 2.065,00 metros cuadrados. Parcela de naturaleza urbana, Suelo sin edificar, con referencia catastral 4301014TG3440S0001KP, con una superficie de suelo de 259,00 metros cuadrados. Parcela de naturaleza urbana, uso Suelo sin edificar, con referencia catastral 4301003TG3440S0001GP, con una superficie de suelo de 456,00 metros cuadrados. Superficie total: 3.088,73 metros cuadrados.

Precio de licitación: Para la primera subasta 63.557,00 euros, para la segunda subasta 57.201,30 euros y para la tercera subasta, 51.481,17 euros.

2. "Solar Edificado en Calle San Miguel 25 F.R. 116" en Melilla.

Finca número 116, al tomo 669, Libro 668, Folio 92, Inscripción segunda del registro de la propiedad de Melilla. Referencia catastral 6157710WE0065N0001RW.

Superficie suelo. 343,68 metros cuadrados. Superficie construida. 775,00 metros cuadrados.

Precio de licitación: Para la primera subasta 423.259,50 euros, para la segunda subasta 380.933,55 euros y para la tercera subasta, 342.840,20 euros.

3. "Parcela número 1 adjudicada en el Peri de la Maestranza", en A Coruña.

Finca número 19940, al tomo 2706, Libro 511, Folio 5, Inscripción primera del registro de la propiedad número cuatro de A Coruña. La parcela de 2.133 metros cuadrados, aparece incluida en la siguiente parcela catastral (actualmente no tiene referencia catastral propia): 9326904NJ4092N0001DW.

Superficie 2.133,00 metros cuadrados.

Precio de licitación: Para la primera subasta 10.338.983,00 euros, para la segunda subasta 9.305.084,70 euros y para la tercera subasta, 8.374.576,23 euros.

4. "Parcela número 2 adjudicada en el Peri de la Maestranza", en A Coruña.

Finca número 19942, al tomo 2706, Libro 511, Folio 15, Inscripción primera del registro de la propiedad número cuatro de A Coruña. La parcela de 1.353 metros cuadrados, aparece incluida en la siguiente parcela catastral (actualmente no tiene referencia catastral propia): 9326903NJ4092N0001RW.

Precio de licitación: Para la primera subasta 5.784.448,00 euros, para la segunda subasta 5.206.003,20 euros y para la tercera subasta 4.685.402,88 euros.

5. "Parcela número 3 adjudicada en el Peri de la Maestranza", en A Coruña.

Finca número 19944, al tomo 2706, Libro 511, Folio 25, Inscripción primera del registro de la propiedad número cuatro de A Coruña. La parcela de 1.804,78 metros cuadrados, aparece incluida en la siguiente parcela catastral (actualmente no tiene referencia catastral propia): 9326903NJ4092N0001RW.

Precio de licitación: Para la primera subasta 8.719.096,00 euros, para la segunda subasta 7.847.186,40 euros y para la tercera subasta 7.062.467,76 euros.

6. "Parcela en Arroyo Meaques FR 79795", en Madrid.

Finca Registral número 79.795, tomo 1.929, libro 1.929, folio 37, inscrito en el registro de la propiedad número quince de Madrid. Dos parcelas catastrales 4223201VK3742C0001QG y 4222702VK3742A0001WB.

Superficie total: 58.493,21 metros cuadrados.

Precio de licitación: Para la primera subasta 9.580.898,33 euros, para la segunda subasta 8.622.808,50 euros y para la tercera subasta 7.760.527,65 euros.

7. "Local en Avenida Cesar Augusto, número 17-19, bajo- 3", en Zaragoza.

Finca número 56.894, Sección primera del Registro de la Propiedad número dos de Zaragoza, tomo 2971, libro 1230, folio 97. Referencia catastral 6135801XM7163C0005HZ.

Superficie: 2.680,97 metros cuadrados.

Precio de licitación: Para la tercera subasta 3.170.290,73 euros y para la cuarta subasta 3.011.776,19 euros.

Características físicas, técnicas y usos urbanísticos de las propiedades:

Las que figuran en los Pliegos que rigen para la subasta.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en la subasta:

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el BOE, hasta las trece horas del día 13 de abril de 2016, en el Registro del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado,

en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 91 602 08 85.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Área de Gestión Patrimonial de Madrid, calle Arcipreste de Hita, número 5, de Madrid, el día 27 de abril de 2016, a partir de las diez horas.

Obtención de documentos, información: en el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED), en el domicilio antes indicado (Teléfono 91 602 09 19, 91 602 08 44, 91 602 08 80, 91 602 08 19 y 91 602 07 42), en horario de oficina, así como en la página Web: www.invied.es.

Visitas a las propiedades, deberán efectuarse previa cita concertada, en cada una de las provincias en las siguientes direcciones:

Para la propiedad de Sevilla, con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Sevilla, Calle Eduardo Dato número 5-21 (bloque 4 teléfono 95 442 75 71).

Para las propiedades de A Coruña, con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en A Coruña, Avda. Alférez Provisional número 15 (Teléfono 981 12 66 36).

Para la propiedad de Madrid, en la Oficina Comercial de INVIED calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid (teléfonos 91 602 09 19, 91 602 08 44, 91 602 08 80).

Para la propiedad de Melilla con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Melilla, calle Juan de Austria, número 4, (Teléfono 952 690 416).

Para el local en Zaragoza con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Zaragoza, Paseo del Canal, número 1, (Teléfono 976 453 115).

Para información general de todas las propiedades: En el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (Teléfonos 91 602 08 19, 91 602 09 19, 91 602 08 44, 91 602 07 42, 91 602 08 80), calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, en horario de oficina, así como en la página Web: www.invied.es donde toda la información y pliegos, estará disponible para su consulta y obtención a partir del día siguiente a la publicación de este anuncio en el "Boletín Oficial del Estado".

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y administrativas reguladoras que rigen para la enajenación.

Madrid, 17 de febrero de 2016.- El Director Gerente, Jaime Denis Zambrana.

ID: A160007129-1