



**PROYECTO DE EJECUCIÓN Y ESTUDIO BÁSICO
DE SEGURIDAD Y SALUD DE REHABILITACIÓN
DE PABELLÓN DE CARGO EN AVENIDA DE LA
BORBOLLA Nº 19,1º, 41013, SEVILLA**

***PROMOTOR: INSTITUTO NACIONAL DE LA VIVIENDA,
INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTO DE LA DEFENSA
MINISTERIO DE DEFENSA***

MARZO 2012

DOCUMENTO 4: MEDICIONES Y PRESUPUESTO

DOCUMENTO Nº4: **MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

PRESUPUESTO DE OBRA

1. PRECIOS UNITARIOS
2. PRECIOS AUXILIARES
3. PRECIOS DESCOMPUESTOS
4. MEDICIÓN
5. PRESUPUESTO
6. RESUMEN DE PRESUPUESTO

4.1 PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
M03HH020	h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,25
M06MR010	h.	Martillo manual rompedor eléct. 16 kg.	4,54
M13O140	ud	Entreg. y recog. cont. 6 m3. d<10 km	66,01
N13-002A	ud	herrajes	100,00
N13-01A	ud	Blindaje de puerta	100,00
N17-001A	UD	Boletin electrico	75,50
N20-001A	ud	Inodoro triturador	350,00
O01OA030	h.	Oficial primera	19,08
O01OA040	h.	Oficial segunda	17,43
O01OA050	h.	Ayudante	16,83
O01OA060	h.	Peón especializado	16,19
O01OA070	h.	Peón ordinario	16,06
O01OB090	h.	Oficial soldador, alicatador	18,04
O01OB100	h.	Ayudante soldador, alicatador	16,97
O01OB110	h.	Oficial yesero o escayolista	18,04
O01OB120	h.	Ayudante yesero o escayolista	17,13
O01OB130	h.	Oficial 1ª cerrajero	18,04
O01OB140	h.	Ayudante cerrajero	16,97
O01OB150	h.	Oficial 1ª carpintero	18,95
O01OB160	h.	Ayudante carpintero	17,13
O01OB170	h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	19,07
O01OB180	h.	Oficial 2ª fontanero calefactor	17,37
O01OB200	h.	Oficial 1ª electricista	18,32
O01OB210	h.	Oficial 2ª electricista	17,13
O01OB220	h.	Ayudante electricista	17,13
O01OB230	h.	Oficial 1ª pintura	17,89
O01OB240	h.	Ayudante pintura	16,38
O01OB250	h.	Oficial 1ª vidriería	17,38
P01AA020	m3	Arena de río 0/6 mm.	16,96
P01CC020	t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	95,38
P01CY010	t.	Yeso negro en sacos YG	57,21
P01CY030	t.	Yeso blanco en sacos YF	63,89
P01DH010	kg	Hidrofugante mortero/hormigón	2,07
P01DW050	m3	Agua	1,12
P01DW090	ud	Pequeño material	1,26
P01FA305	kg	Adh. cementoso pavimentado int. s/morteros C1	0,18
P01FJ006	kg	Junta cementosa mej. color 2-15 mm CG2	0,96
P01FJ016	t.	M.int/ext.ceram. Ibersec junta fina blanco CG1	250,00
P01LH010	mud	Ladrillo hueco sencillo 24x11,5x4 cm.	78,47
P03ALP010	kg	Acero laminado S 275 JR	0,95
P04PW010	m.	Cinta de juntas yeso	0,06
P04PW030	kg	Material de agarre yeso	0,60
P04PW040	kg	Pasta para juntas yeso	2,58
P04PW090	ud	Tomillo 3,9 x 25	0,01
P04PW100	ud	Tomillo MM-9,5 mm yeso laminado	0,01
P04PW150	m.	Perfil laminado U 34x31x34 mm	1,60
P04PY030	m2	Placa yeso laminado N-13	5,88
P04RW060	m.	Guardavivos plástico y metal	0,76
P04TW030	m.	Perfil angular remates	1,00
P04TW070	m.	Perfil techo continuo yeso laminado T/C-47	1,28
P04TW080	ud	Pieza empalme techo yeso laminado T-47	0,44
P04TW090	ud	Horquilla techo yeso laminado T-47	0,52

IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

P08EPG021	m2	Bald.gres prensado 31x31 cm.	12,78
P08MR060	m.	Rodapié chapado 7x1,6 cm.	2,01
P08SM070	m2	Pav. lám. clase 23 - 7mm. + 3 mm.	10,00
P09ABG558	m2	Gres natural	11,00
P11HB010	ud	Bisagra seguridad larga p.entra.	26,15
P11HB090	ud	Tomillo segur.cerco 152mm.codi.	0,40
P11HS050	ud	C.seguridad c/cantoner.4 vuel.5p	81,93
P11JW040	m.	Barra niquelada armario red D=16/19 mm.	2,99
P11JW060	ud	Soporte barra central D=16/19mm.	1,03
P11JW070	ud	Soporte barra lateral D=16/19mm.	0,44
P11JW100	ud	Juego accesorios armario corredero	7,79
P11JW115	m.	Carril p. corred. Al. dorado	3,23
P11KC050	ud	Cajonera arm.3 caj. 65x55 cm.	50,00
P11KC060	ud	Cajonera arm.5 caj. 65x55 cm.	50,00
P11KC070	ud	Zapatero armario 45x55 cm. doble	50,00
P11KC080	ud	Zapatero armario 65x55 cm. doble	50,00
P11L10aabc	ud	P.paso 1 V lisa LACADO 825x2030 mm.	100,78
P11L10agac	ud	P.paso ciega lisa lacada 825x2030 mm.	100,78
P11L35aa	ud	P.armario lisa (ALM) LACADO	72,94
P11L40aa	ud	P.maletero lisa (MLM) LACADO	32,45
P11MP060	m2	Tab.plast.sapelly o roble 10 mm.	5,00
P11P10a	m.	Galce LACADO 70x30 mm.	2,73
P11P10g	m.	Galce DM R. pino 70x30 mm.	2,60
P11PP010	m.	Precerco de pino 70x35 mm.	2,18
P11PP040	m.	Precerco de pino 70x30 mm.	2,40
P11RB040	ud	Pemio latón 80/95 mm. codillo	0,59
P11RP020	ud	Pomo latón pul.brillo c/resbalón	9,80
P11RW060	m.	Perfil susp. doble p. corred. galv.	5,72
P11T05a	m.	Tapajuntas LACADO 70x10 mm.	1,24
P11T05g	m.	Tapajuntas DM MR lacado 70x10 mm.	1,20
P11TM100	m.	Tapeta contrachap.pino 70x4 mm.	0,77
P11WH100	ud	Cazoleta latón puerta corredera	1,48
P11WP080	ud	Tomillo ensamble zinc/pavón	0,04
P14G004	m2	Miralite Evolution incoloro 5 mm.	16,57
P14KC010	m.	Canteado espejo	0,90
P14KW070	ud	Taladro espejo D<10 mm.	1,05
P15FH030	ud	Arm. ABB puerta opaca 12 mód.	16,85
P15FJ020	ud	Diferencial ABB 2x40A a 30mA tipo AC	120,14
P15FK010	ud	PIA ABB (I+N) 10A, 6/10kA curva C	36,99
P15FK020	ud	PIA ABB (I+N) 16A, 6/10kA curva C	37,74
P15FK030	ud	PIA ABB (I+N) 20A, 6/10kA curva C	39,00
P15FK040	ud	PIA ABB (I+N) 25A, 6/10kA curva C	39,66
P15FK100	ud	PIA ABB 2x40A, 6/10kA curva C	59,51
P15GA010	m.	Cond. rígi. 750 V 1,5 mm2 Cu	0,26
P15GA020	m.	Cond. rígi. 750 V 2,5 mm2 Cu	0,43
P15GA030	m.	Cond. rígi. 750 V 4 mm2 Cu	0,65
P15GA040	m.	Cond. rígi. 750 V 6 mm2 Cu	0,97
P15GB010	m.	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,24
P15GB020	m.	Tubo PVC corrugado M 25/gp5	0,32
P15GC030	m.	Tubo PVC corrug.forrado M 32/gp7	0,79
P15GK050	ud	Caja mecan. empotrar enlazable	0,34
P15MHC010	ud	Interruptor BJC Iris	8,95
P15MHC030	ud	Conmutador BJC Iris	9,51
P15MHC050	ud	Cruzamiento BJC Iris	16,39
P15MHC080	ud	Base enchufe schuko BJC Iris	8,58
P15MHC090	ud	Toma teléfono BJC Iris	13,18
P15MHC100	ud	Toma TV/FM BJC Iris	18,34
P15MW020	ud	Base enchufe para cocina 2p+t.t.	16,50
P17JP070	ud	Collarín bajante PVC c/cierre D110mm.	2,01
P17JP080	ud	Collarín bajante PVC c/cierre D125mm.	2,36
P17LP010	ud	Codo 90º polipropileno 16 mm.	0,63

IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

P17LP020	ud	Codo 90º polipropileno 20 mm.	0,76
P17LP100	ud	Te polipropileno 20 mm.	0,74
P17LP170	ud	Manguito polipropileno 16 mm.	0,55
P17LT010	m.	Tubo polipropil. PN20 16x2,7	1,32
P17LT020	m.	Tubo polipropil. PN20 20x3,4	1,84
P17SB020	ud	Bote sifón.PVC c/t. inox.5 tomas	11,23
P17SC130	ud	Desag.bañera c/rebos.s.hori.40mm	7,79
P17SD020	ud	Desagüe doble c/sifón curvo 40mm	11,78
P17SS010	ud	Sifón botella PVC sal.horiz.32mm 1 1/4"	3,24
P17SS020	ud	Sifón botella PVC sal.horiz.40mm 1 1/2"	3,36
P17SV060	ud	Válvula para fregadero de 40 mm.	2,75
P17SV100	ud	Válvula p/lavabo-bidé de 32 mm. c/cadena	3,63
P17SV150	ud	Válvula desagüe ducha D60 inox.	25,92
P17SW020	ud	Conexión PVC inodoro D=110mm c/j.labiada	6,89
P17VC010	m.	Tubo PVC evac.serie B j.peg.32mm	1,35
P17VC020	m.	Tubo PVC evac.serie B j.peg.40mm	1,72
P17VC030	m.	Tubo PVC evac.serie B j.peg.50mm	2,19
P17VC060	m.	Tubo PVC evac.serie B j.peg.110mm	5,37
P17VC070	m.	Tubo PVC evac.serie B j.peg.125mm	6,12
P17VP010	ud	Codo M-H 87º PVC evac. j.peg. 32 mm.	1,09
P17VP020	ud	Codo M-H 87º PVC evac. j.peg. 40 mm.	1,18
P17VP030	ud	Codo M-H 87º PVC evac. j.peg. 50 mm.	2,11
P17VP060	ud	Codo M-H 87º PVC evac. j.peg. 110mm.	3,61
P17VP070	ud	Codo M-H 87º PVC evac. j.peg. 125mm.	6,40
P17VP140	ud	Injerto M-H 45º PVC evac. j.peg. 110mm.	8,07
P17VP150	ud	Injerto M-H 45º PVC evac. j.peg. 125mm.	11,51
P17VP170	ud	Manguito H-H PVC evac. j.peg. 32 mm.	1,03
P17VP180	ud	Manguito H-H PVC evac. j.peg. 40 mm.	1,18
P17VP190	ud	Manguito H-H PVC evac. j.peg. 50 mm.	1,75
P17XP050	ud	Llave paso empot.mand.redon.22mm	9,49
P17XT030	ud	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	3,81
P18BC066	ud	Bañera acero 170x70 bla.N.Europa	83,50
P18CL080	ud	Conjunto accesorios metal crom.	219,50
P18CM020	ud	Mueble lacado p/lavabo 92 cm.	439,00
P18CP070	ud	Mamp. baño corred. 3H-160x150 acril.b.	320,00
P18CP160	ud	Mamp. ducha 1H-80x185 pract. c.bla.	300,00
P18DP200	ud	P. ducha 90x90 blanco e.plano	143,00
P18FA250	ud	Fregadero 80x50cm. 1 seno+esc. empotrar	96,20
P18GB070	ud	Monomando ext.baño-ducha telf.cromo s.m.	97,30
P18GD050	ud	Monomando ext. ducha telf. cromo s.n.	50,40
P18GF100	ud	Grif.monom.repisa fregadero cromo s.n.	56,90
P18GL060	ud	Grif.monobloc lavabo d.a. clásico cromo	132,00
P18GT060	ud	Grifo monomando bide cromo s.n.	42,70
P18GW040	m	tubo de 32 mm.	1,50
P18IB020	ud	Inod.t.bajo c/tapa-mec.b.Victoria	188,80
P18LM060	ud	Lavabo 1 seno 60x48 cm.bla. Fontana	129,00
P18VT030	ud	Bidé c/tapa-fij. col. Meridian	174,20
P20AE030	ud	Acumulador eléctrico 80 l.	250,55
P20TV020	ud	Válvula de esfera 1/2"	5,68
P20TV380	ud	Latiguillo flexible 20 cm.1/2"	4,61
P21QCC230	ud	Multisplit B.Calor 2+2B	2.361,53
P21QCF130	ud	Instalación de cons. remota	500,00
P25EI030	l.	P. pl. acril. esponjable mate	3,00
P25OG040	kg	Masilla ultrafina acabados	1,69
P25OU080	l.	Minio electrolítico	12,58
P25OZ040	l.	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	8,08
P25WW220	ud	Pequeño material	1,07
P34VC010	m.	Mueble bajo p/cocina lacado	195,00
P34VC040	m.	Mueble alto p/cocina lacado	150,00
P34VC090	m.	Encimera 60cm.tabler.plast.3 cm.	40,00
P34VC100	m.	Zócalo 15cm. remate m.bajo lac.	15,00
P34VC130	m.	Comisa 5cm. remate m.alto lac.	15,00

IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

P34VE010	ud	Montaje de electrodomésticos	35,00
P34VE050	ud	Placa cocina vitrocerám.4 fuegos	297,50
P34VE060	ud	Horno eléctrico empotrable 2600w	257,00
P34VE070	ud	Campana extractora elect.60 cm.	110,30

4.2 PRECIOS AUXILIARES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
A01A030	m3	PASTA DE YESO NEGRO			
		Pasta de yeso negro amasado manualmente.			
O01OA070	2,500 h.	Peón ordinario	16,06	40,15	
P01CY010	0,850 t.	Yeso negro en sacos YG	57,21	48,63	
P01DW050	0,600 m3	Agua	1,12	0,67	
TOTAL PARTIDA.....					89,45
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
A01A040	m3	PASTA DE YESO BLANCO			
		Pasta de yeso blanco amasado manualmente.			
O01OA070	2,500 h.	Peón ordinario	16,06	40,15	
P01CY030	0,810 t.	Yeso blanco en sacos YF	63,89	51,75	
P01DW050	0,650 m3	Agua	1,12	0,73	
TOTAL PARTIDA.....					92,63
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS					
A02A050	m3	MORTERO CEMENTO M-15			
		Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-15 para uso corriente (G), con resistencia a			
		compresión a 28 días de 20 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-08 y UNE-EN-998-			
		1:2004.			
O01OA070	1,700 h.	Peón ordinario	16,06	27,30	
P01CC020	0,410 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	95,38	39,11	
P01AA020	0,955 m3	Arena de río 0/6 mm.	16,96	16,20	
P01DW050	0,260 m3	Agua	1,12	0,29	
M03HH020	0,400 h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,25	0,90	
TOTAL PARTIDA.....					83,80
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y TRES EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS					
A02A060	m3	MORTERO CEMENTO M-10			
		Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-10 para uso corriente (G), con resistencia a			
		compresión a 28 días de 10 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-08 y UNE-EN-998-			
		1:2004.			
O01OA070	1,700 h.	Peón ordinario	16,06	27,30	
P01CC020	0,380 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	95,38	36,24	
P01AA020	1,000 m3	Arena de río 0/6 mm.	16,96	16,96	
P01DW050	0,260 m3	Agua	1,12	0,29	
M03HH020	0,400 h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,25	0,90	
TOTAL PARTIDA.....					81,69
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y UN EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
A02A080	m3	MORTERO CEMENTO M-5			
		Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5 para uso corriente (G), con resistencia a			
		com-			
		presión a 28 días de 5,0 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-08 y UNE-EN-998-1:2004.			
O01OA070	1,700 h.	Peón ordinario	16,06	27,30	
P01CC020	0,270 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	95,38	25,75	
P01AA020	1,090 m3	Arena de río 0/6 mm.	16,96	18,49	
P01DW050	0,255 m3	Agua	1,12	0,29	
M03HH020	0,400 h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,25	0,90	
TOTAL PARTIDA.....					72,73
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS					

IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

A02S020	m3	MORTERO CEMENTO HIDRÓFUGO M-10			
		Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10 con aditivo hidrófugo confeccionado con			
hormigone-		ra de 200 l., s/RC-08.			
O01OA070	1,800 h.	Peón ordinario	16,06	28,91	
P01CC020	0,380 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	95,38	36,24	
P01AA020	1,030 m3	Arena de río 0/6 mm.	16,96	17,47	
P01DW050	0,240 m3	Agua	1,12	0,27	
P01DH010	1,750 kg	Hidrofugante mortero/hormigón	2,07	3,62	
M03HH020	0,400 h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,25	0,90	
TOTAL PARTIDA.....					87,41

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

4.3 CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 01 AIRE ACONDICIONADO					
01.01	m2	DEMOLIC.ALICATADOS A MANO			
		Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con pegamento, por medios manuales, incluso limpieza y retirada			
O01OA070	0,750 h.	Peón ordinario	16,06	12,05	
		Suma la partida.....			12,05
		Costes indirectos		3,00%	0,36
		TOTAL PARTIDA.....			12,41
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS					
01.02	m2	DEMOL.TABICÓN LAD.HUECO DOBLE			
		Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a			
O01OA070	0,700 h.	Peón ordinario	16,06	11,24	
		Suma la partida.....			11,24
		Costes indirectos		3,00%	0,34
		TOTAL PARTIDA.....			11,58
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
01.03	m2	DEM.FÁB.L.HUECO 1 PIE C/MART.			
		Demolición de muros de fábrica de ladrillo hueco de un pie de espesor, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de			
O01OA060	2,200 h.	Peón especializado	16,19	35,62	
M06MR010	2,200 h.	Martillo manual rompedor eléct. 16 kg.	4,54	9,99	
		Suma la partida.....			45,61
		Costes indirectos		3,00%	1,37
		TOTAL PARTIDA.....			46,98
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
01.04	ud	LEVANT.INSTALAC.ELÉCTRICA 1 VIV.			
		Levantado de canalizaciones eléctricas y de telefonía de una vivienda, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o			
O01OB210	0,700 h.	Oficial 2º electricista	17,13	11,99	
O01OA040	4,600 h.	Oficial segunda	17,43	80,18	
O01OA070	4,600 h.	Peón ordinario	16,06	73,88	
		Suma la partida.....			166,05
		Costes indirectos		3,00%	4,98
		TOTAL PARTIDA.....			171,03
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y UN EUROS con TRES CÉNTIMOS					
01.05	ud	LEVANT.INST.FONT./DESAG.1 VIV.			
		Levantado de tuberías de fontanería y de desagües de una vivienda, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares,			
O01OB180	1,700 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	17,37	29,53	
O01OA040	3,800 h.	Oficial segunda	17,43	66,23	
O01OA070	3,800 h.	Peón ordinario	16,06	61,03	
		Suma la partida.....			156,79
		Costes indirectos		3,00%	4,70
		TOTAL PARTIDA.....			161,49

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

01.06	ud	LEVANTADO AP.SANITARIOS		
		Levantado de aparatos sanitarios y accesorios, por medios manuales excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares.		
O01OB180	0,620 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	17,37	10,77
O01OA070	0,620 h.	Peón ordinario	16,06	9,96
			Suma la partida.....	20,73
			Costes indirectos	3,00% 0,62
			TOTAL PARTIDA.....	21,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

01.07	ud	LEVANTADO BAÑERA/DUCHA		
		Levantado de bañeras, platos de ducha o fregaderos y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares.		
O01OB180	1,200 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	17,37	20,84
O01OA070	1,200 h.	Peón ordinario	16,06	19,27
			Suma la partida.....	40,11
			Costes indirectos	3,00% 1,20
			TOTAL PARTIDA.....	41,31

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y UN EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

01.08	m2	LEVANT.CARP.EN TABIQUES MANO		
		Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares.		
O01OA050	0,400 h.	Ayudante	16,83	6,73
O01OA070	0,400 h.	Peón ordinario	16,06	6,42
			Suma la partida.....	13,15
			Costes indirectos	3,00% 0,39
			TOTAL PARTIDA.....	13,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.09	m2	DEMOL.SOLADO BALDOSAS A MANO		
		Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, de terrazo, cerámicas o de gres, incluido p.p. de rodapie existente, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares.		
O01OA070	0,750 h.	Peón ordinario	16,06	12,05
			Suma la partida.....	12,05
			Costes indirectos	3,00% 0,36
			TOTAL PARTIDA.....	12,41

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

01.10	m3	CARGA/EVAC.ESCOMBROS		
		Carga de escombros, por medios manuales, sobre camión pequeño, contenedor o tubo de evacuación, con medios manuales.		
O01OA070	3,050 h.	Peón ordinario	16,06	48,98
			Suma la partida.....	48,98
			Costes indirectos	3,00% 1,47
			TOTAL PARTIDA.....	50,45

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

01.11	ud	ALQ. CONTENEDOR 6 m3.		
		Servicio de entrega y recogida de contenedor de 6 m3. de capacidad, colocado a pie de carga y considerando una entrega y recogida. cont. 6 m3. d<10 km		
M13O140	1,000 ud		66,01	66,01
			Suma la partida.....	66,01
			Costes indirectos	3,00% 1,98

IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

TOTAL PARTIDA.....

67,99

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CAPÍTULO 02 CERRAMIENTOS Y DIVISIONES

02.01	kg	ACERO S275 DINTEL PERFIL LAM.		
		Acero laminado S275 de un solo perfil IPN, IPE, UPN, T o HEB en dinteles de huecos, i/sujeción, pintura de minio		
O01OB130	0,030 h.	Oficial 1ª cerrajero	18,04	0,54
O01OB140	0,025 h.	Ayudante cerrajero	16,97	0,42
P03ALP010	1,100 kg	Acero laminado S 275 JR	0,95	1,05
P25OU080	0,010 l.	Minio electrolítico	12,58	0,13
		Suma la partida.....		2,14
		Costes indirectos	3,00%	0,06
		TOTAL PARTIDA.....		2,20

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

02.02	m2	TABIQUE HUECO SENCILLO 4cm.INT.C/YESO		
		Tabique de ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm., en distribuciones y cámaras, recibido con pasta de yeso negro, i/ replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte pro-		
O01OA030	0,370 h.	Oficial primera	19,08	7,06
O01OA070	0,370 h.	Peón ordinario	16,06	5,94
P01LH010	0,035 mud	Ladrillo hueco sencillo 24x11,5x4 cm.	78,47	2,75
A01A030	0,008 m3	PASTA DE YESO NEGRO	89,45	0,72
		Suma la partida.....		16,47
		Costes indirectos	3,00%	0,49
		TOTAL PARTIDA.....		16,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

02.03	ud	RECIBIDO CERCO PUERTA C/YESO		
		Recibido de cerco de puertas de hasta 2 m2 de superficie, con pasta de yeso negro, i/ apertura de huecos para garras y/o entregas, colocación, aplomado del marco, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medida la		
O01OA070	0,300 h.	Peón ordinario	16,06	4,82
O01OA040	0,300 h.	Oficial segunda	17,43	5,23
A01A030	0,015 m3	PASTA DE YESO NEGRO	89,45	1,34
		Suma la partida.....		11,39
		Costes indirectos	3,00%	0,34
		TOTAL PARTIDA.....		11,73

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

02.04	ud	RECIBIDO BAÑERA >1m. LHS 4cm. MORT.		
		Recibido de bañera mayor de 1,00 m. de longitud y tabicado de su faldón con ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm., con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, totalmente colocada, i/re-planteo, apertura de huecos para garras y/o entregas, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según		
O01OA030	1,640 h.	Oficial primera	19,08	31,29
O01OA050	1,640 h.	Ayudante	16,83	27,60
P01LH010	0,031 mud	Ladrillo hueco sencillo 24x11,5x4 cm.	78,47	2,43
A02A060	0,020 m3	MORTERO CEMENTO M-10	81,69	1,63
		Suma la partida.....		62,95
		Costes indirectos	3,00%	1,89
		TOTAL PARTIDA.....		64,84

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

02.05	ud	RECIBIDO DUCHA LHS 4cm. MORT.		
		Recibido de plato de ducha y tabicado de su faldón con ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm., con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, i/ replanteo, apertura de huecos para garras y/o entregas, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-08. Medida la unidad realmente ejecutada.		
O01OA030	0,940 h.	Oficial primera	19,08	17,94
O01OA060	0,940 h.	Peón especializado	16,19	15,22
P01LH010	0,008 mud	Ladrillo hueco sencillo 24x11,5x4 cm.	78,47	0,63
A02A060	0,010 m3	MORTERO CEMENTO M-10	81,69	0,82
			Suma la partida.....	34,61
			Costes indirectos	3,00% 1,04
			TOTAL PARTIDA.....	35,65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CAPÍTULO 03 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS

03.01	m2	GUARNECIDO MAESTREADO Y ENLUCIDO		
		Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de 15 mm. de espesor, con maestras cada 1,50 m., incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido dedu-		
O01OB110	0,270 h.	Oficial yesero o escayolista	18,04	4,87
O01OA070	0,270 h.	Peón ordinario	16,06	4,34
A01A030	0,012 m3	PASTA DE YESO NEGRO	89,45	1,07
A01A040	0,003 m3	PASTA DE YESO BLANCO	92,63	0,28
P04RW060	0,215 m.	Guardavivos plástico y metal	0,76	0,16
			Suma la partida.....	10,72
			Costes indirectos	3,00% 0,32
			TOTAL PARTIDA.....	11,04

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

03.02	m2	ENFOS.MAESTRE.HIDRÓFUGO M-10 VERT.		
		Enfoscado maestreado y fratasado con mortero hidrófugo y arena de río M-10, en paramentos verticales, i/reglea-		
O01OA030	0,380 h.	Oficial primera	19,08	7,25
O01OA050	0,380 h.	Ayudante	16,83	6,40
A02S020	0,020 m3	MORTERO CEMENTO HIDRÓFUGO M-10	87,41	1,75
			Suma la partida.....	15,40
			Costes indirectos	3,00% 0,46
			TOTAL PARTIDA.....	15,86

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

03.03	m2	FALSO TECHO YESO LAM. LISO N-13		
		Falso techo formado por una placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm. cada 40 cm. y perfilería U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de an-		
O01OB110	0,320 h.	Oficial yesero o escayolista	18,04	5,77
O01OB120	0,320 h.	Ayudante yesero o escayolista	17,13	5,48
P04PY030	1,050 m2	Placa yeso laminado N-13	5,88	6,17
P04PW040	0,470 kg	Pasta para juntas yeso	2,58	1,21
P04PW010	1,890 m.	Cinta de juntas yeso	0,06	0,11
P04PW150	0,700 m.	Perfil laminado U 34x31x34 mm	1,60	1,12
P04TW070	2,600 m.	Perfil techo continuo yeso laminado T/C-47	1,28	3,33
P04PW090	10,000 ud	Tomillo 3,9 x 25	0,01	0,10
P04PW100	5,000 ud	Tomillo MM-9,5 mm yeso laminado	0,01	0,05
P04TW080	0,320 ud	Pieza empalme techo yeso laminado T-47	0,44	0,14
P04TW090	1,260 ud	Horquilla techo yeso laminado T-47	0,52	0,66
P04PW030	0,530 kg	Material de agarre yeso	0,60	0,32
			Suma la partida.....	24,46
			Costes indirectos	3,00% 0,73
			TOTAL PARTIDA.....	25,19

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

03.04	m.	FAJA/TABICA PERIMETRAL YESO LAM.		
		Faja perimetral o tabica de yeso laminado para falsos techos desmontables o lisos hasta 100 cm. de ancho, colocado sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm. cada 40 cm. y perfilera, i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmon-		
O01OB110	0,350 h.	Oficial yesero o escayolista	18,04	6,31
O01OB120	0,350 h.	Ayudante yesero o escayolista	17,13	6,00
P04PY030	1,000 m2	Placa yeso laminado N-13	5,88	5,88
P04PW040	0,313 kg	Pasta para juntas yeso	2,58	0,81
P04PW010	2,100 m.	Cinta de juntas yeso	0,06	0,13
P04TW030	2,100 m.	Perfil angular remates	1,00	2,10
P04TW070	2,100 m.	Perfil techo continuo yeso laminado T/C-47	1,28	2,69
P04TW080	0,533 ud	Pieza empalme techo yeso laminado T-47	0,44	0,23
P04TW090	0,533 ud	Horquilla techo yeso laminado T-47	0,52	0,28
P04PW090	10,000 ud	Tornillo 3,9 x 25	0,01	0,10
P04PW100	5,000 ud	Tornillo MM-9,5 mm yeso laminado	0,01	0,05
P04PW030	0,178 kg	Material de agarre yeso	0,60	0,11
		Suma la partida.....		24,69
		Costes indirectos	3,00%	0,74
		TOTAL PARTIDA.....		25,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

CAPÍTULO 04 PAVIMENTOS

04.01	m2	RECRECIDO 5 cm. MORTERO M-5		
		Recrecido del soporte de pavimentos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de		
O01OA030	0,170 h.	Oficial primera	19,08	3,24
O01OA050	0,170 h.	Ayudante	16,83	2,86
A02A050	0,050 m3	MORTERO CEMENTO M-15	83,80	4,19
		Suma la partida.....		10,29
		Costes indirectos	3,00%	0,31
		TOTAL PARTIDA.....		10,60

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

04.02	m2	SOL. GRES ESMALTADO 31x31cm. C/MORTERO		
		Solado de gres esmaltado prensado en seco (B11a-B1b s/UNE-EN-67), en baldosas de 31x31cm. color suave, para tránsito medio, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5), i/cama de 2 cm. de arena de río, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2-W-Ar s/EN-13888 Ibersec junta fina blanca y limpieza,		
O01OB090	0,360 h.	Oficial solador, alicatador	18,04	6,49
O01OB100	0,360 h.	Ayudante solador, alicatador	16,97	6,11
O01OA070	0,200 h.	Peón ordinario	16,06	3,21
P01AA020	0,020 m3	Arena de río 0/6 mm.	16,96	0,34
P08EPG021	1,050 m2	Bald.gres prensado 31x31 cm.	12,78	13,42
A02A080	0,030 m3	MORTERO CEMENTO M-5	72,73	2,18
P01FJ016	0,001 t.	M.int/ext.ceram. Ibersec junta fina blanco CG1	250,00	0,25
		Suma la partida.....		32,00
		Costes indirectos	3,00%	0,96
		TOTAL PARTIDA.....		32,96

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

04.03	m2	PAV.LAMINADO T/MEDIO 1290x194x7mm.+3mm		
		Pavimento laminado compuesto por lamas de 1290x194 mm. y 7 mm. de espesor, con base flotante incorporada de 3 mm., clase de uso 23-31 (UNE 13329), formado por un laminado formado por una capa superior, capa decorativa (color a elegir), soporte hidrófugo de alta densidad (HDF) y contracara de laminado, colocado sobre superficie seca y nivelada, uniendo las tablas mediante machihembrado sistema clic horizontal. i/p.p. rodapié chapado		
O01OA030	0,500 h.	Oficial primera	19,08	9,54
O01OA070	0,500 h.	Peón ordinario	16,06	8,03
P08SM070	1,000 m2	Pav. lám. clase 23 - 7mm. + 3 mm.	10,00	10,00
P08MR060	1,000 m.	Rodapié chapado 7x1,6 cm.	2,01	2,01
		Suma la partida.....		29,58
		Costes indirectos	3,00%	0,89
		TOTAL PARTIDA.....		30,47

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CAPÍTULO 05 ALICATADOS, CHAPADOS Y PREFAB.

05.01	m2	ALIC.GRES NATURAL RECIB. ADH.		
		Alicatado con plaqueta de gres natural , dimension y color a elegir (Blb, Blla s/UNE-EN-14411), colocación a línea, recibido con adhesivo cementoso C1T según EN-12004 ibersec tile, sin incluir enfoscado de mortero, p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con material cementoso color CG2 y limpieza, S/NTE-RPA-3, medido		
O01OB090	0,350 h.	Oficial solador, alicatador	18,04	6,31
O01OB100	0,350 h.	Ayudante solador, alicatador	16,97	5,94
O01OA070	0,250 h.	Peón ordinario	16,06	4,02
P09ABG558	1,100 m2	Gres natural	11,00	12,10
P01FA305	4,000 kg	Adh. cementoso pavimentado int. s/morteros C1	0,18	0,72
P01FJ006	0,670 kg	Junta cementosa mej. color 2-15 mm CG2	0,96	0,64
		Suma la partida.....		29,73
		Costes indirectos	3,00%	0,89
		TOTAL PARTIDA.....		30,62

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

CAPÍTULO 06 CARPINTERIA DE MADERA

06.01	ud	PUERTA PASO LISA LAC. 825x2030		
		Puerta de paso ciega normalizada, lisa, lacada, de dimensiones 825x2030 mm., incluso precerco de pino de 70x30 mm., galce o cerco visto de DM recubierto de polimer de 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM recubierto de polimer 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, montada, incluso p.p. de medios		
O01OB150	1,000 h.	Oficial 1ª carpintero	18,95	18,95
O01OB160	1,000 h.	Ayudante carpintero	17,13	17,13
P11PP040	4,845 m.	Precerco de pino 70x30 mm.	2,40	11,63
P11P10g	4,845 m.	Galce DM R. pino 70x30 mm.	2,60	12,60
P11T05g	9,690 m.	Tapajuntas DM MR lacado 70x10 mm.	1,20	11,63
P11L10agac	1,000 ud	P.paso ciega lisa lacada 825x2030 mm.	100,78	100,78
P11RB040	4,000 ud	Pernio latón 80/95 mm. codillo	0,59	2,36
P11WP080	18,000 ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,04	0,72
P11RP020	2,000 ud	Pomo latón pul.brillo c/resbalón	9,80	19,60

Suma la partida.....		195,40
Costes indirectos	3,00%	5,86

TOTAL PARTIDA..... 201,26

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS UN EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

06.02	ud	P.P.LISA LACADA 1V 2H 1650x2030 mm.		
		Puerta de paso vidriera con 1 vidrio, de 2 hojas normalizadas de 1650x2030 mm, LACADA, incluso precerco LACADO de 70x35 mm., galce o cerco visto LACADO de 70x30 mm., tapajuntas lisos LACADO70x10 mm. en am-		
O01OB150	1,800 h.	Oficial 1ª carpintero	18,95	34,11
O01OB160	1,800 h.	Ayudante carpintero	17,13	30,83
P11PP010	9,690 m.	Precerco de pino 70x35 mm.	2,18	21,12
P11P10a	9,690 m.	Galce LACADO 70x30 mm.	2,73	26,45
P11T05a	19,380 m.	Tapajuntas LACADO 70x10 mm.	1,24	24,03
P11L10aabc	2,000 ud	P.paso 1 V lisa LACADO 825x2030 mm.	100,78	201,56
P11RB040	6,000 ud	Pernio latón 80/95 mm. codillo	0,59	3,54
P11WP080	36,000 ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,04	1,44
P11RP020	2,000 ud	Pomo latón pul.brillo c/resbalón	9,80	19,60

Suma la partida.....		362,68
Costes indirectos	3,00%	10,88

TOTAL PARTIDA..... 373,56

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SETENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

06.03	m2	FTE.ARM.CORR.LISO LACADA		
		Frente de armario empotrado corredero, con hojas y maleteros lisos de 11 mm. de espesor LACADO, con precerco de pino de 70x35 mm., galce o cerco visto LACADO de 70x30 mm., tapajuntas exteriores lisos LACADO 70x10 mm., tapetas interiores contrachapadas LACADAS 70x4 mm., herrajes de colgar y deslizamiento, tiradores de cazoleta, montado y con p.p. de medios auxiliares.		
O01OB150	1,000 h.	Oficial 1ª carpintero	18,95	18,95
O01OB160	1,000 h.	Ayudante carpintero	17,13	17,13
P11PP010	2,900 m.	Precerco de pino 70x35 mm.	2,18	6,32
P11P10a	2,630 m.	Galce LACADO 70x30 mm.	2,73	7,18
P11T05a	2,200 m.	Tapajuntas LACADO 70x10 mm.	1,24	2,73
P11TM100	2,200 m.	Tapeta contrachap.pino 70x4 mm.	0,77	1,69
P11L35aa	0,750 ud	P.armario lisa (ALM) LACADO	72,94	54,71
P11L40aa	0,750 ud	P.maletero lisa (MLM) LACADO	32,45	24,34
P11JW100	1,500 ud	Juego accesorios armario corredero	7,79	11,69
P11JW115	2,550 m.	Carril p. corred. Al. dorado	3,23	8,24
P11RW060	2,550 m.	Perfil susp. doble p. corred. galv.	5,72	14,59
P11WH100	1,500 ud	Cazoleta latón puerta corredera	1,48	2,22
P11WP080	22,000 ud	Tomillo ensamble zinc/pavón	0,04	0,88
		Suma la partida.....		170,67
		Costes indirectos	3,00%	5,12
		TOTAL PARTIDA.....		175,79

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

06.04	ud	FORRADO INTERIOR ARM. 120x55 cm.		
		Forrado interior de armario empotrado con maletero de 120x55x250 cm. de medidas interiores, con tableros plastificados en roble o en sapelly de 10 mm. de espesor, en las paredes y en la separación entre el armario y el maletero, con cajonera de 3 cajones y zapatero de melamina imitación madera y con barra niquelada con soportes en		
O01OB150	2,500 h.	Oficial 1ª carpintero	18,95	47,38
O01OB160	2,500 h.	Ayudante carpintero	17,13	42,83
P11MP060	7,500 m2	Tab.plast.sapelly o roble 10 mm.	5,00	37,50
P11KC050	1,000 ud	Cajonera arm.3 caj. 65x55 cm.	50,00	50,00
P11KC070	1,000 ud	Zapatero armario 45x55 cm. doble	50,00	50,00
P11JW040	1,200 m.	Barra niquelada armario red D=16/19 mm.	2,99	3,59
P11JW060	1,000 ud	Soporte barra central D=16/19mm.	1,03	1,03
P11JW070	2,000 ud	Soporte barra lateral D=16/19mm.	0,44	0,88
P01DW090	5,000 ud	Pequeño material	1,26	6,30
		Suma la partida.....		239,51
		Costes indirectos	3,00%	7,19
		TOTAL PARTIDA.....		246,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

06.05	ud	FORRADO INTERIOR ARM. 150x55 cm.		
		Forrado interior de armario empotrado con maletero de 150x55x250 cm. de medidas interiores, con tableros plastificados en roble o en sapelly de 10 mm. de espesor, en las paredes y en la separación entre el armario y el maletero, con cajonera de 5 cajones y zapatero de melamina imitación madera y con barra niquelada con soportes en		
O01OB150	3,000 h.	Oficial 1ª carpintero	18,95	56,85
O01OB160	3,000 h.	Ayudante carpintero	17,13	51,39
P11MP060	8,500 m2	Tab.plast.sapelly o roble 10 mm.	5,00	42,50
P11KC060	1,000 ud	Cajonera arm.5 caj. 65x55 cm.	50,00	50,00
P11KC080	1,000 ud	Zapatero armario 65x55 cm. doble	50,00	50,00
P11JW040	1,500 m.	Barra niquelada armario red D=16/19 mm.	2,99	4,49
P11JW060	1,000 ud	Soporte barra central D=16/19mm.	1,03	1,03
P11JW070	2,000 ud	Soporte barra lateral D=16/19mm.	0,44	0,88
P01DW090	6,000 ud	Pequeño material	1,26	7,56
		Suma la partida.....		264,70
		Costes indirectos	3,00%	7,94
		TOTAL PARTIDA.....		272,64

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y CUATRO

CÉNTIMOS

IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

06.06	ud	BLINDAJE PUERTA ENTRADA		
		Blindaje de la puerta de entrada, incluido colocación de cerradura de seguridas de 5 puntos, canto largo, totalmente terminado.		
O01OB150	1,000 h.	Oficial 1ª carpintero	18,95	18,95
O01OB160	1,000 h.	Ayudante carpintero	17,13	17,13
P11HB010	4,000 ud	Bisagra seguridad larga p.entra.	26,15	104,60
P11HB090	4,000 ud	Tornillo segur.cerco 152mm.codi.	0,40	1,60
P11HS050	1,000 ud	C.seguridad c/cantoner.4 vuel.5p	81,93	81,93
N13-01A	1,000 ud	Blindaje de puerta	100,00	100,00
		Suma la partida.....		324,21
		Costes indirectos	3,00%	9,73
		TOTAL PARTIDA.....		333,94

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

06.07	ud	REPARACION DE VENTANAS Y PERSIANAS		
		Unidad de reparación de persianas, y ventanas, existentes en la vivienda, para que las persianas y ventanas,		
O01OB150	0,500 h.	Oficial 1ª carpintero	18,95	9,48
O01OB160	0,500 h.	Ayudante carpintero	17,13	8,57
N13-002A	1,000 ud	herrajes	100,00	100,00
		Suma la partida.....		118,05
		Costes indirectos	3,00%	3,54
		TOTAL PARTIDA.....		121,59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIUN EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CAPÍTULO 07 ELECTRICIDAD

07.01	ud	RED EQUIPOTENCIAL BAÑO		
		Red equipotencial en cuarto de baño realizada con conductor de 4 mm ² , conectando a tierra todas las canalizacio-		
O01OB200	0,750 h.	Oficial 1ª electricista	18,32	13,74
O01OB220	0,750 h.	Ayudante electricista	17,13	12,85
P15GA030	6,000 m.	Cond. ríg. 750 V 4 mm ² Cu	0,65	3,90
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,26	1,26
			<hr/>	
Suma la partida.....				31,75
Costes indirectos			3,00%	0,95
			<hr/>	
TOTAL PARTIDA.....				32,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

07.02	ud	CUADRO PROTEC.E. ELEVADA 9 C.		
		Cuadro protección electrificación elevada 8 kW, formado por caja ABB, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 12 elementos, perfil omega, embarrado de protección, interruptor general magnetotérmico de corte onnipolar de 40 A., interruptor automático diferencial ABB de 2x40 A. 30 mA. y PIAS ABB (I+N) de 10, 16, 20 y 25 A. Insta-		
O01OB200	0,700 h.	Oficial 1ª electricista	18,32	12,82
P15FH030	1,000 ud	Arm. ABB puerta opaca 12 mód.	16,85	16,85
P15FK100	2,000 ud	PIA ABB 2x40A, 6/10kA curva C	59,51	119,02
P15FJ020	1,000 ud	Diferencial ABB 2x40A a 30mA tipo AC	120,14	120,14
P15FK010	1,000 ud	PIA ABB (I+N) 10A, 6/10kA curva C	36,99	36,99
P15FK020	3,000 ud	PIA ABB (I+N) 16A, 6/10kA curva C	37,74	113,22
P15FK030	1,000 ud	PIA ABB (I+N) 20A, 6/10kA curva C	39,00	39,00
P15FK040	3,000 ud	PIA ABB (I+N) 25A, 6/10kA curva C	39,66	118,98
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,26	1,26
			<hr/>	
Suma la partida.....				578,28
Costes indirectos			3,00%	17,35
			<hr/>	
TOTAL PARTIDA.....				595,63

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

07.03	ud	CIRCUITO MONOF. POTENCIA 10 A.		
		Circuito alumbrado realizado con tubo PVC corrugado M 20/gp5, conductores de cobre rígido de 1,5 mm ² , aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase y neutro), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de cone-		
O01OB200	0,250 h.	Oficial 1ª electricista	18,32	4,58
O01OB210	0,250 h.	Oficial 2ª electricista	17,13	4,28
P15GB010	5,000 m.	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,24	1,20
P15GA010	30,000 m.	Cond. ríg. 750 V 1,5 mm ² Cu	0,26	7,80
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,26	1,26
			<hr/>	
Suma la partida.....				19,12
Costes indirectos			3,00%	0,57
			<hr/>	
TOTAL PARTIDA.....				19,69

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

07.04	ud	CIRCUITO MONOF. POTENCIA 15 A.		
		Circuito usos varios realizado con tubo PVC corrugado M 25/gp5, conductores de cobre rígido de 2,5 mm ² , aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de co-		
O01OB200	0,250 h.	Oficial 1ª electricista	18,32	4,58
O01OB210	0,250 h.	Oficial 2ª electricista	17,13	4,28
P15GB020	5,000 m.	Tubo PVC corrugado M 25/gp5	0,32	1,60
P15GA020	30,000 m.	Cond. ríg. 750 V 2,5 mm ² Cu	0,43	12,90
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,26	1,26
			<hr/>	
Suma la partida.....				24,62
Costes indirectos			3,00%	0,74
			<hr/>	
TOTAL PARTIDA.....				25,36

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

07.05	ud	CIRCUITO MONOF. POTENCIA 20 A.		
		Circuito lavadora realizado con tubo PVC corrugado M 25/gp5, conductores de cobre rígido de 4 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.		
O01OB200	0,250 h.	Oficial 1ª electricista	18,32	4,58
O01OB210	0,250 h.	Oficial 2ª electricista	17,13	4,28
P15GB020	5,000 m.	Tubo PVC corrugado M 25/gp5	0,32	1,60
P15GA030	30,000 m.	Cond. rigi. 750 V 4 mm2 Cu	0,65	19,50
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,26	1,26
		Suma la partida.....		31,22
		Costes indirectos	3,00%	0,94
		TOTAL PARTIDA.....		32,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

07.06	ud	CIRCUITO MONOF. POTENCIA 25 A.		
		Circuito cocina realizado con tubo PVC corrugado M 25/gp5, conductores de cobre rígido de 6 mm2, aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar		
O01OB200	0,250 h.	Oficial 1ª electricista	18,32	4,58
O01OB210	0,250 h.	Oficial 2ª electricista	17,13	4,28
P15GB020	5,000 m.	Tubo PVC corrugado M 25/gp5	0,32	1,60
P15GA040	30,000 m.	Cond. rigi. 750 V 6 mm2 Cu	0,97	29,10
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,26	1,26
		Suma la partida.....		40,82
		Costes indirectos	3,00%	1,22
		TOTAL PARTIDA.....		42,04

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

07.07	ud	P.LUZ SENCILLO BJC IRIS		
		Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar		
O01OB200	0,400 h.	Oficial 1ª electricista	18,32	7,33
O01OB220	0,400 h.	Ayudante electricista	17,13	6,85
P15GB010	8,000 m.	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,24	1,92
P15GA010	16,000 m.	Cond. rigi. 750 V 1,5 mm2 Cu	0,26	4,16
P15GK050	1,000 ud	Caja mecan. empotrar enlazable	0,34	0,34
P15MHC010	1,000 ud	Interruptor BJC Iris	8,95	8,95
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,26	1,26
		Suma la partida.....		30,81
		Costes indirectos	3,00%	0,92
		TOTAL PARTIDA.....		31,73

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

07.08	ud	P.LUZ CONM. BJC IRIS		
		Punto conmutado sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, conmutadores		
O01OB200	0,500 h.	Oficial 1ª electricista	18,32	9,16
O01OB220	0,500 h.	Ayudante electricista	17,13	8,57
P15GB010	13,000 m.	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,24	3,12
P15GA010	39,000 m.	Cond. rigi. 750 V 1,5 mm2 Cu	0,26	10,14
P15GK050	2,000 ud	Caja mecan. empotrar enlazable	0,34	0,68
P15MHC030	2,000 ud	Conmutador BJC Iris	9,51	19,02
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,26	1,26
		Suma la partida.....		51,95
		Costes indirectos	3,00%	1,56
		TOTAL PARTIDA.....		53,51

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

07.09	ud	P.LUZ CRUZAM. BJC IRIS		
		Punto cruzamiento realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, conmutadores y cruzamiento BJC Iris, instalado.		
O01OB200	0,600 h.	Oficial 1ª electricista	18,32	10,99
O01OB220	0,600 h.	Ayudante electricista	17,13	10,28
P15GB010	18,000 m.	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,24	4,32
P15GA010	72,000 m.	Cond. ríg. 750 V 1,5 mm2 Cu	0,26	18,72
P15GK050	3,000 ud	Caja mecan. empotrar enlazable	0,34	1,02
P15MHC030	2,000 ud	Conmutador BJC Iris	9,51	19,02
P15MHC050	1,000 ud	Cruzamiento BJC Iris	16,39	16,39
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,26	1,26

Suma la partida.....		82,00
Costes indirectos	3,00%	2,46

TOTAL PARTIDA..... 84,46

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

07.10	ud	B.ENCH.SCHUKO BJC IRIS		
		Base de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuko 10-16 A. (II+t.)		
O01OB200	0,450 h.	Oficial 1ª electricista	18,32	8,24
O01OB220	0,450 h.	Ayudante electricista	17,13	7,71
P15GB010	6,000 m.	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,24	1,44
P15GA020	18,000 m.	Cond. ríg. 750 V 2,5 mm2 Cu	0,43	7,74
P15GK050	1,000 ud	Caja mecan. empotrar enlazable	0,34	0,34
P15MHC080	1,000 ud	Base enchufe schuko BJC Iris	8,58	8,58
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,26	1,26

Suma la partida.....		35,31
Costes indirectos	3,00%	1,06

TOTAL PARTIDA..... 36,37

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

07.11	ud	TOMA TELÉF. BJC IRIS		
		Toma de teléfono realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y guía de alambre galvanizado, para instalación de línea telefónica, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, toma de teléfono de 4		
O01OB200	0,450 h.	Oficial 1ª electricista	18,32	8,24
O01OB220	0,450 h.	Ayudante electricista	17,13	7,71
P15GB010	6,000 m.	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,24	1,44
P15GK050	1,000 ud	Caja mecan. empotrar enlazable	0,34	0,34
P15MHC090	1,000 ud	Toma teléfono BJC Iris	13,18	13,18
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,26	1,26

Suma la partida.....		32,17
Costes indirectos	3,00%	0,97

TOTAL PARTIDA..... 33,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

07.12	ud	TOMA TV/FM BJC IRIS		
		Toma para TV/FM realizada con tubo PVC corrugado M 20/gp5, incluida caja de registro, caja universal con tornillos, toma de TV/FM BJC Iris, instalada.		
O01OB200	0,450 h.	Oficial 1ª electricista	18,32	8,24
O01OB220	0,450 h.	Ayudante electricista	17,13	7,71
P15GB010	6,000 m.	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,24	1,44
P15GK050	1,000 ud	Caja mecan. empotrar enlazable	0,34	0,34
P15MHC100	1,000 ud	Toma TV/FM BJC Iris	18,34	18,34
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,26	1,26
			<hr/>	
			Suma la partida.....	37,33
			Costes indirectos	3,00% 1,12
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	38,45

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

07.13	ud	B.E.SCHUCO PARA COCINA 2P+TT 25A		
		Base de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de D=32/gp5 y conductor rígido de 6 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo		
O01OB200	0,500 h.	Oficial 1ª electricista	18,32	9,16
O01OB220	0,500 h.	Ayudante electricista	17,13	8,57
P15GC030	6,000 m.	Tubo PVC corrug.forrado M 32/gp7	0,79	4,74
P15GA040	18,000 m.	Cond. ríg. 750 V 6 mm2 Cu	0,97	17,46
P15MW020	1,000 ud	Base enchufe para cocina 2p+t.t.	16,50	16,50
			<hr/>	
			Suma la partida.....	56,43
			Costes indirectos	3,00% 1,69
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	58,12

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con DOCE CÉNTIMOS

07.14	ud	BOLETIN ELECTRICO		
		Boletín del instalador autorizado sellado por la administración.		
N17-001A	1,000 UD	Boletin electrico	75,50	75,50
			<hr/>	
			Suma la partida.....	75,50
			Costes indirectos	3,00% 2,27
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	77,77

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CAPÍTULO 08 FONTANERIA

08.01	m.	BAJANTE PVC SERIE B J.PEG. 110 mm.		
		Bajante de PVC serie B junta pegada, de 110 mm. de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada (UNE EN1453-1), colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de		
O01OB170	0,150 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	19,07	2,86
P17VC060	1,250 m.	Tubo PVC evac.serie B j.peg.110mm	5,37	6,71
P17VP060	0,500 ud	Codo M-H 87° PVC evac. j.peg. 110mm.	3,61	1,81
P17VP140	0,300 ud	Injerto M-H 45° PVC evac. j.peg. 110mm.	8,07	2,42
P17JP070	0,750 ud	Collarin bajante PVC c/cierre D110mm.	2,01	1,51
		Suma la partida.....		15,31
		Costes indirectos	3,00%	0,46
		TOTAL PARTIDA.....		15,77

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

08.02	ud	INST.AGUA F.C.BAÑO COMPLETO		
		Instalación de fontanería para un baño, dotado de lavabo, inodoro, bidé y bañera, realizada con tuberías de polipropileno, UNE-EN-ISO-15874, para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con bote sifónico de PVC, incluso con p.p. de bajante de PVC de 125 mm. y manguetón para enlace al inodoro, terminada, y sin aparatos sa-		
E20TP010	15,000 m.	TUB.POLIPROPILENO PN-20 16x2,7mm	5,43	81,45
E20TP020	9,000 m.	TUB.POLIPROPILENO PN-20 20x3,4mm	5,91	53,19
E20VE020	2,000 ud	VÁLVULA DE PASO 22mm. 3/4" P/EMPOTRAR	13,30	26,60
E20WBV010	3,400 m.	TUBERÍA PVC SERIE B 32 mm.	3,83	13,02
E20WBV020	1,700 m.	TUBERÍA PVC SERIE B 40 mm.	4,10	6,97
E20WBV030	1,000 m.	TUBERÍA PVC SERIE B 50 mm.	5,13	5,13
E20WGB020	1,000 ud	BOTE SIFÓNICO PVC D=110 EMPOT.	26,01	26,01
E20WBV070	3,000 m.	BAJANTE PVC SERIE B J.PEG. 125 mm.	18,93	56,79
P17SW020	1,000 ud	Conexión PVC inodoro D=110mm c/ labiada	6,89	6,89
		Suma la partida.....		276,05
		Costes indirectos	3,00%	8,28
		TOTAL PARTIDA.....		284,33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

08.03	ud	INST.AGUA F.C.COCINA COMPLETA		
		Instalación de fontanería para una cocina, dotándola con tomas para fregadero, lavadora y lavavajillas, realizada con tuberías de polipropileno, UNE-EN-ISO-15874, para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales, incluso con p.p. de bajante de PVC de 110 mm., y previsión de tomas de agua para sistema de calefacción, con entrada y salida de 20 mm., terminada. Las tomas de agua y los desagües, se entregan con		
E20TP010	11,500 m.	TUB.POLIPROPILENO PN-20 16x2,7mm	5,43	62,45
E20TP020	9,000 m.	TUB.POLIPROPILENO PN-20 20x3,4mm	5,91	53,19
E20VE020	2,000 ud	VÁLVULA DE PASO 22mm. 3/4" P/EMPOTRAR	13,30	26,60
E20WBV020	5,100 m.	TUBERÍA PVC SERIE B 40 mm.	4,10	20,91
E20WBV030	1,500 m.	TUBERÍA PVC SERIE B 50 mm.	5,13	7,70
E20WGI060	1,000 ud	DESAGÜE DOBLE PVC C/SIF.CURVO	22,29	22,29
E20WBV060	4,000 m.	BAJANTE PVC SERIE B J.PEG. 110 mm.	15,31	61,24
		Suma la partida.....		254,38
		Costes indirectos	3,00%	7,63
		TOTAL PARTIDA.....		262,01

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS con UN CÉNTIMOS

IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

08.04	ud	INST.AGUA F.C.ASEO C/LAV+INOD.		
		Instalación de fontanería para un aseo, dotado de lavabo e inodoro, realizada con tuberías de polipropileno, UNE-EN-ISO-15874, para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales para los aparatos, incluso con p.p. de bajante de PVC de 110 mm. y manguetón para enlace al inodoro, terminada, y sin aparatos,		
E20TP010	7,500 m.	TUB.POLIPROPILENO PN-20 16x2,7mm	5,43	40,73
E20TP020	4,500 m.	TUB.POLIPROPILENO PN-20 20x3,4mm	5,91	26,60
E20VE020	2,000 ud	VÁLVULA DE PASO 22mm. 3/4" P/EMPOTRAR	13,30	26,60
E20WBV010	1,700 m.	TUBERÍA PVC SERIE B 32 mm.	3,83	6,51
E20WGI010	1,000 ud	DESAGÜE PVC C/SIFÓN BOTELLA	11,43	11,43
E20WBV060	4,000 m.	BAJANTE PVC SERIE B J.PEG. 110 mm.	15,31	61,24
P17SW020	1,000 ud	Conexión PVC inodoro D=110mm c/j.labiada	6,89	6,89
			Suma la partida.....	180,00
			Costes indirectos	3,00% 5,40
			TOTAL PARTIDA..... 185,40	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

08.05	ud	BAÑ.ACERO 170x70 BLA.N.EUROPA		
		Bañera de chapa de acero esmaltado, de 170x70 cm., blanca con fondo antideslizante, mod. Nueva Europa de Metalibérica, con grifería mezcladora exterior monomando, con inversor baño-ducha, ducha teléfono, flexible de 170 cm. y soporte articulado, incluso desagüe con rebosadero, de salida horizontal, de 40 mm., instalada y funcionando.		
O01OB170	1,000 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	19,07	19,07
P18BC066	1,000 ud	Bañera acero 170x70 bla.N.Europa	83,50	83,50
P18GB070	1,000 ud	Monomando ext.baño-ducha telf.cromo s.m.	97,30	97,30
P17SC130	1,000 ud	Desag.bañera c/rebos.s.hori.40mm	7,79	7,79
			Suma la partida.....	207,66
			Costes indirectos	3,00% 6,23
			TOTAL PARTIDA..... 213,89	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TRECE EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

08.06	ud	P.DUCHA PORC.90x90 BLA.		
		Plato de ducha de porcelana, de 90x90 cm., blanco, con grifería mezcladora exterior monomando, con ducha teléfono, flexible de 150 cm. y soporte articulado, incluso válvula de desagüe sifónica, con salida horizontal de 60 mm.		
O01OB170	0,800 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	19,07	15,26
P18DP200	1,000 ud	P. ducha 90x90 blanco e.plano	143,00	143,00
P18GD050	1,000 ud	Monomando ext. ducha telf. cromo s.n.	50,40	50,40
P17SV150	1,000 ud	Válvula desagüe ducha D60 inox.	25,92	25,92
			Suma la partida.....	234,58
			Costes indirectos	3,00% 7,04
			TOTAL PARTIDA..... 241,62	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

08.07	ud	LAV.1 SENO 60x48 BLA.G.MMDO.		
		Lavabo de porcelana vitrificada blanco, de 1 seno, de 60x48 cm. de medidas totales, para colocar sobre mueble lacado de 92 cm., incluso éste, con grifo monomando bimanado, con rompechorros y enlaces de alimentación flexibles, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm.		
O01OB170	1,500 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	19,07	28,61
P18LM060	1,000 ud	Lavabo 1 seno 60x48 cm.bla. Fontana	129,00	129,00
P18CM020	1,000 ud	Mueble lacado p/lavabo 92 cm.	439,00	439,00
P18GL060	1,000 ud	Grif.monobloc lavabo d.a. clásico cromo	132,00	132,00
P17SV100	1,000 ud	Válvula p/lavabo-bidé de 32 mm. c/cadena	3,63	3,63
P17XT030	2,000 ud	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	3,81	7,62
			Suma la partida.....	739,86
			Costes indirectos	3,00% 22,20
			TOTAL PARTIDA..... 762,06	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS SESENTA Y DOS EUROS con SEIS CÉNTIMOS

IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

08.08	ud	INOD.T.BAJO COMPL. S.NORMAL BLA.		
		Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, serie normal colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando.		
O01OB170	1,300 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	19,07	24,79
P18IB020	1,000 ud	Inod.t.bajo c/tapa-mec.b.Victoria	188,80	188,80
P17XT030	1,000 ud	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	3,81	3,81
P18GW040	1,000 m	tubo de 32 mm.	1,50	1,50
			Suma la partida.....	218,90
			Costes indirectos	3,00% 6,57
			TOTAL PARTIDA.....	225,47

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTICINCO EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

08.09	ud	BIDÉ C/TAPA S.MEDIA COL.		
		Bidé de porcelana vitrificada en color, con tapa lacada incluida, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, con grifo monomando con aireador y enlaces de alimentación flexibles, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y		
O01OB170	1,200 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	19,07	22,88
P18VT030	1,000 ud	Bidé c/tapa-fij. col. Meridian	174,20	174,20
P18GT060	1,000 ud	Grifo monomando bide cromo s.n.	42,70	42,70
P17SV100	1,000 ud	Válvula p/lavabo-bidé de 32 mm. c/cadena	3,63	3,63
P17XT030	2,000 ud	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	3,81	7,62
			Suma la partida.....	251,03
			Costes indirectos	3,00% 7,53
			TOTAL PARTIDA.....	258,56

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

08.10	ud	TERMO ELÉCTRICO 80 I.		
		Termo eléctrico de 80 l., i/lámpara de control, termómetro, termostato exterior regulable de 35º a 60º, válvula de		
O01OB170	1,000 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	19,07	19,07
O01OB180	1,000 h.	Oficial 2ª fontanero calefactor	17,37	17,37
P20AE030	1,000 ud	Acumulador eléctrico 80 l.	250,55	250,55
P20TV020	2,000 ud	Válvula de esfera 1/2"	5,68	11,36
P20TV380	2,000 ud	Latiguillo flexible 20 cm.1/2"	4,61	9,22
			Suma la partida.....	307,57
			Costes indirectos	3,00% 9,23
			TOTAL PARTIDA.....	316,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS DIECISEIS EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

08.11	ud	INODORO TRITURADOR		
		Inodoro de porcelana especial equipada con un triturador-bombeador diseñado para evacuar las aguas residuales sanitarias del water, son de uso domestico, doble descarga 3,8L/5L, la evacuación se realiza con un tubo de tan solo 32 mm. de diametro, mediante un codo pre-equipado con una valvula anti-retorno. Esta evacuación se puede		
O01OB170	1,300 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	19,07	24,79
P18GW040	30,000 m	tubo de 32 mm.	1,50	45,00
N20-001A	1,000 ud	Inodoro triturador	350,00	350,00
			Suma la partida.....	419,79
			Costes indirectos	3,00% 12,59
			TOTAL PARTIDA.....	432,38

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

08.12	ud	CONJ.ACESORIOS METAL CROMADO		
		Suministro y colocación de conjunto de accesorios de baño, de metal cromado, colocados mediante tacos de plástico y tornillos, y compuesto por: 2 toalleros para lavabo y bidé, 1 jabonera, 1 portarrollos, 1 percha y 1 repisa;		
O01OA030	2,000 h.	Oficial primera	19,08	38,16
P18CL080	1,000 ud	Conjunto accesorios metal crom.	219,50	219,50
			<hr/>	
			Suma la partida.....	257,66
			Costes indirectos	3,00% 7,73
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	265,39

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

08.13	ud	FREG.REC.80x50 1 SEN+ESC.G.MMDO.		
		Fregadero de acero inoxidable, de 80x50 cm., de 1 seno y escurridor, para colocar sobre bancada o mueble soporte (sin incluir), con grifería monomando, con caño giratorio con aireador, anclaje de cadenilla y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 40 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y de-		
O01OB170	1,500 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	19,07	28,61
P18FA250	1,000 ud	Fregadero 80x50cm. 1 seno+esc. empotrar	96,20	96,20
P18GF100	1,000 ud	Grif.monom.repisa fregadero cromo s.n.	56,90	56,90
P17SV060	1,000 ud	Válvula para fregadero de 40 mm.	2,75	2,75
P17XT030	2,000 ud	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	3,81	7,62
P17SS020	1,000 ud	Sifón botella PVC sal.horiz.40mm 1 1/2"	3,36	3,36
			<hr/>	
			Suma la partida.....	195,44
			Costes indirectos	3,00% 5,86
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	201,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS UN EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

08.14	ud	MAMPARA BAÑO 2H-160x150		
		Suministro y colocación de mampara frontal de aluminio lacado y metacrilato, para bañera de 1,60, con 2 puertas		
O01OA030	1,000 h.	Oficial primera	19,08	19,08
O01OA050	0,500 h.	Ayudante	16,83	8,42
P18CP070	1,000 ud	Mamp. baño corred. 3H-160x150 acril.b.	320,00	320,00
			<hr/>	
			Suma la partida.....	347,50
			Costes indirectos	3,00% 10,43
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	357,93

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

08.15	ud	MAMPARA DUCHA 1H-80x185		
		Suministro y colocación de mampara frontal de aluminio lacado y metacrilato, para ducha de 0,80, con 1 puerta		
O01OA030	1,000 h.	Oficial primera	19,08	19,08
O01OA050	1,000 h.	Ayudante	16,83	16,83
P18CP160	1,000 ud	Mamp. ducha 1H-80x185 pract. c.bla.	300,00	300,00
			<hr/>	
			Suma la partida.....	335,91
			Costes indirectos	3,00% 10,08
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	345,99

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CAPÍTULO 09 AIRE ACONDICIONADO

09.01	ud	MULTISPLIT B.CALOR 2.560W+2.560W		
		Multisplit DAIKIN o equivalentes características solo frío de una unidad exterior por dos unidades interiores de pared de 2.560 W. y multisplit bomba de calor, incluso p.p. de tubería de cobre deshidratado, interconexión eléctrica entre evaporadores y condensadores, aislamiento de tuberías, relleno de circuitos de refrigerante, taladros en muro y		
O01OB170	8,000 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	19,07	152,56
O01OB180	8,000 h.	Oficial 2ª fontanero calefactor	17,37	138,96
P21QCC230	1,000 ud	Multisplit B.Calor 2+2B	2.361,53	2.361,53
P21QCF130	2,000 ud	Instalación de cons. remota	500,00	1.000,00
%MA0000000500	5,000 %	Medios auxiliares	3.653,10	182,66
		Suma la partida.....		3.835,71
		Costes indirectos	3,00%	115,07
		TOTAL PARTIDA.....		3.950,78

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA EUROS con SETENTA Y OCHO

CÉNTIMOS

CAPÍTULO 10 PINTURAS

10.01	m2	LAVADO Y RASCADO PINT. VIEJAS		
		Lavado y rascado de pinturas viejas al temple sobre paramentos verticales y horizontales.		
O01OB230	0,080 h.	Oficial 1ª pintura	17,89	1,43
O01OB240	0,080 h.	Ayudante pintura	16,38	1,31
		Suma la partida.....		2,74
		Costes indirectos		3,00% 0,08
		TOTAL PARTIDA.....		2,82

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

10.02	m2	P. PLAST. ACRIL. MATE LAVABLE B/COLOR		
		Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y		
O01OB230	0,148 h.	Oficial 1ª pintura	17,89	2,65
O01OB240	0,148 h.	Ayudante pintura	16,38	2,42
P25OZ040	0,070 l.	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	8,08	0,57
P25OG040	0,060 kg	Masilla ultrafina acabados	1,69	0,10
P25EI030	0,300 l.	P. pl. acríl. esponjable mate	3,00	0,90
P25WW220	0,200 ud	Pequeño material	1,07	0,21
		Suma la partida.....		6,85
		Costes indirectos		3,00% 0,21
		TOTAL PARTIDA.....		7,06

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SEIS CÉNTIMOS

CAPÍTULO 11 EQUIPAMIENTO

11.01	m.	AMUEBLAMIENTO COCINA M.LACADO		
		Amueblamiento de cocinas, con muebles de madera lacada de calidad estándar, formado por muebles bajos y altos, encimera plastificada, zócalo inferior, cornisa superior y remates, montada, sin incluir electrodomésticos, ni fre-		
O01OB150	1,000 h.	Oficial 1º carpintero	18,95	18,95
O01OB160	1,000 h.	Ayudante carpintero	17,13	17,13
P34VC010	1,000 m.	Mueble bajo p/cocina lacado	195,00	195,00
P34VC040	1,000 m.	Mueble alto p/cocina lacado	150,00	150,00
P34VC090	1,000 m.	Encimera 60cm.tabler.plast.3 cm.	40,00	40,00
P34VC100	1,000 m.	Zócalo 15cm. remate m.bajo lac.	15,00	15,00
P34VC130	1,000 m.	Cornisa 5cm. remate m.alto lac.	15,00	15,00
		Suma la partida.....		451,08
		Costes indirectos	3,00%	13,53
		TOTAL PARTIDA.....		464,61

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

11.02	ud	DOTACIÓN ELECTRODOM. P/COCINA.		
		Dotación completa de electrodomésticos de calidad estándar para una cocina, compuesta por: Placa de cocina vitrocerámica 4 fuegos, horno eléctrico empotrable y campana extractora de 60 cm., incluso montaje de los mismos,		
O01OB170	1,000 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	19,07	19,07
O01OB200	1,500 h.	Oficial 1º electricista	18,32	27,48
P34VE050	1,000 ud	Placa cocina vitrocerám.4 fuegos	297,50	297,50
P34VE060	1,000 ud	Horno eléctrico empotrable 2600w	257,00	257,00
P34VE070	1,000 ud	Campana extractora elect.60 cm.	110,30	110,30
P34VE010	3,000 ud	Montaje de electrodomésticos	35,00	105,00
		Suma la partida.....		816,35
		Costes indirectos	3,00%	24,49
		TOTAL PARTIDA.....		840,84

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS CUARENTA EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

11.03	m2	MIRALITE EVOLUTION 5mm.		
		Espejo plateado Miralite Evolution realizado con un vidrio Planilux de 5 mm. plateado por su cara posterior, incluso		
O01OB250	1,000 h.	Oficial 1º vidriería	17,38	17,38
P14G004	1,006 m2	Miralite Evolution incoloro 5 mm.	16,57	16,67
P14KC010	4,000 m.	Canteado espejo	0,90	3,60
P14KW070	4,000 ud	Taladro espejo D<10 mm.	1,05	4,20
		Suma la partida.....		41,85
		Costes indirectos	3,00%	1,26
		TOTAL PARTIDA.....		43,11

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES EUROS con ONCE CÉNTIMOS

CAPÍTULO 12 GESTION DE RESIDUOS

12.01

Ud GESTION DE RESIDUOS

Gestión de Residuos en vertedero, incluido los tramites de reutilización, reciclado o otras formas de valorización, el gestor de residuos estará obligado a mantenerlos en condiciones adecuadas de higiene y seguridad, así como evitar la mezcla de fracciones ya seleccionadas que impoda o dificulte su posterior valorización o eliminación. Distribución de residuos para vertederos de residuos peligrosos, vertedero para residuos no peligrosos y vertedero

Sin descomposición		212,04
Costes indirectos	3,00%	6,36

TOTAL PARTIDA..... 218,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS DIECIOCHO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

CAPÍTULO 13 CONTROL CALIDAD

13.01	ud	CONTROL CALIDAD			
		Control de calidad, para las unidades del presente proyecto.			
			Sin descomposición		150,00
			Costes indirectos	3,00%	4,50
					<hr/>
			TOTAL PARTIDA.....		154,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

CAPÍTULO 14 SEGURIDAD Y SALUD

14.01	UD SEGURIDAD Y SALUD	Seguridad y salud, para las unidades del presente proyecto.			
			Sin descomposición		850,00
			Costes indirectos	3,00%	25,50
			TOTAL PARTIDA.....		875,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

4.4 MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS							
01.01	m2 DEMOLIC.ALICATADOS A MANO Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con pegamento, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares. Zona servicio						
	Baño 1	2	2,00		3,65	14,60	
		2	2,60		3,65	18,98	
	Baño 2	2	1,58		3,65	11,53	
		2	2,60		3,65	18,98	
	cocina	2	2,85		3,65	20,81	
		2	3,75		3,65	27,38	112,28
							112,28
01.02	m2 DEMOL.TABICÓN LAD.HUECO DOBLE Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Zona noble						
	dormitorio principal	2	1,00		3,65	7,30	
		1	1,62		3,65	5,91	
	Vestidor	1	1,77		3,65	6,46	19,67
	Zona servicio						
	Baño 1	1	2,00		3,65	7,30	
	Baño 2	1	1,58		3,65	5,77	
							32,74
01.03	m2 DEM.FÁB.L.HUECO 1 PIE C/MART. Demolición de muros de fábrica de ladrillo hueco de un pie de espesor, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. zona noble						
	dormitorio principal	1	1,00		2,40	2,40	2,40
							2,40
01.04	ud LEVANT.INSTALAC.ELÉCTRICA 1 VIV. Levantado de canalizaciones eléctricas y de telefonía de una vivienda, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares.						
		1				1,00	
							1,00
01.05	ud LEVANT.INST.FONT./DESAG.1 VIV. Levantado de tuberías de fontanería y de desagües de una vivienda, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.						
		1				1,00	
							1,00
01.06	ud LEVANTADO AP.SANITARIOS Levantado de aparatos sanitarios y accesorios, por medios manuales excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares. zona servicio						
	Baño 1	3				3,00	

IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

	Baño 2	2	2,00
			5,00
01.07	ud LEVANTADO BAÑERA/DUCHA Levantado de bañeras, platos de ducha o fregaderos y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares.		

IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

	zona servicio					
	Baño 1	1			1,00	
	Baño 2	1			1,00	
						2,00
01.08	m2 LEVANT.CARP.EN TABIQUES MANO					
	Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.					
	zona noble					
	dormitorio principal	3	0,90	2,10	5,67	5,67
						5,67
01.09	m2 DEMOL.SOLADO BALDOSAS A MANO					
	Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, de terrazo, cerámicas o de gres, incluido p.p. de rodapie existente, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.					
	zona servicio					
	Baño 1	1	6,69		6,69	
	Baño 2	1	6,67		6,67	
	cocina	1	10,67		10,67	
	oficce	1	10,11		10,11	
	Dispensa	1	2,69		2,69	
	Aseo	1	3,25		3,25	
						40,08
01.10	m3 CARGA/EVAC.ESCOMBROS					
	Carga de escombros, por medios manuales, sobre camión pequeño, contenedor o tubo de evacuación, con medidas de protección colectivas.					
	alicatados	1	112,28	0,05	5,61	
	tabiques	1	32,74	0,10	3,27	
	muro	1	2,40	0,25	0,60	
	instalaciones	1			1,00	
	carpintería	1	5,67	0,10	0,57	
	solado	1	40,08	0,10	4,01	
						15,06
01.11	ud ALQ. CONTENEDOR 6 m3.					
	Servicio de entrega y recogida de contenedor de 6 m3. de capacidad, colocado a pie de carga y considerando una distancia no superior a 10 km.					
		3			3,00	
						3,00

CAPÍTULO 02 CERRAMIENTOS Y DIVISIONES					
02.01	kg ACERO S275 DINTEL PERFIL LAM.				
	Acero laminado S275 de un solo perfil IPN, IPE, UPN, T o HEB en dinteles de huecos, i/sujeción, pintura de minio de plomo, colocado. Según NTE y CTE-DB-SE-A.				
	2 HEB 100	1	1,50	40,80	61,20
					61,20
02.02	m2 TABIQUE HUECO SENCILLO 4cm.INT.C/YESO				
	Tabique de ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm., en distribuciones y cámaras, recibido con pasta de yeso negro, i/ replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según NTE-PTL y CTE-SE-F, medido a cinta corrida.				
	zona servicio				
	aseo	1	1,06	3,65	3,87
	Baño 1	2	1,00	3,65	7,30
	Baño 2	1	1,00	3,65	3,65
	zona noble				
	dormitorio principal	1	2,12	3,65	7,74
		1	1,73	3,65	6,31
					28,87
02.03	ud RECIBIDO CERCO PUERTA C/YESO				
	Recibido de cerco de puertas de hasta 2 m2 de superficie, con pasta de yeso negro, i/ apertura de huecos para garras y/o entregas, colocación, aplomado del marco, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medida la superficie realmente ejecutada.				
	zona noble				
	dormitorio 1	1			1,00
	zona servicio				
	Aseo	1			1,00
	Baño 1	1			1,00
	Baño 2	1			1,00
					4,00
02.04	ud RECIBIDO BAÑERA >1m. LHS 4cm. MORT.				
	Recibido de bañera mayor de 1,00 m. de longitud y tabicado de su faldón con ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm., con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, totalmente colocada, i/replanteo, apertura de huecos para garras y/o entregas, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-08. Medida la unidad realmente ejecutada.				
	zona servicio				
	Baño 2	1			1,00
					1,00
02.05	ud RECIBIDO DUCHA LHS 4cm. MORT.				
	Recibido de plato de ducha y tabicado de su faldón con ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm., con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, i/ replanteo, apertura de huecos para garras y/o entregas, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-08. Medida la unidad realmente ejecutada.				
	zona servicio				
	Baño 1	1			1,00
					1,00

CAPÍTULO 03 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS

03.01

m2 GUARNECIDO MAESTREADO Y ENLUCIDO

Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de 15 mm. de espesor, con maestras cada 1,50 m., incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.

zona servicio					
aseo	1	1,06	2,80	2,97	
Baño 1	1	1,00	2,80	2,80	
Baño 2	1	1,00	2,80	2,80	
zona noble					
dormitorio principal	2	2,12	2,80	11,87	
	2	1,73	2,80	9,69	

30,13

03.02

m2 ENFOS.MAESTRE.HIDRÓFUGO M-10 VERT.

Enfoscado maestreado y fratasado con mortero hidrófugo y arena de río M-10, en paramentos verticales, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE, medido deduciendo huecos.

Zona servicio					
Aseo	2	2,80	2,40	13,44	
	2	1,36	2,40	6,53	
Baño 1	2	2,00	2,40	9,60	
	2	3,70	2,40	17,76	
Baño 2	2	2,20	2,40	10,56	
	2	3,70	2,40	17,76	
cocina	2	2,85	2,40	13,68	
	2	3,75	2,40	18,00	107,33

107,33

03.03

m2 FALSO TECHO YESO LAM. LISO N-13

Falso techo formado por una placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm. cada 40 cm. y perfilaría U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.

zona servicio					
Aseo	1	3,25		3,25	
Baño 1	1	5,17		5,17	
Baño 2	1	4,29		4,29	
cocina	1	10,67		10,67	
oficce	1	10,11		10,11	
Dispensa	1	2,69		2,69	36,18
Zona noble					
Distribuidor	1	10,76		10,76	
Salon-comedor	1	32,52		32,52	
Dormitorio principal	1	19,61		19,61	
Vestidor	1	7,51		7,51	70,40

106,58

03.04

m. FAJA/TABICA PERIMETRAL YESO LAM.

Faja perimetral o tabica de yeso laminado para falsos techos desmontables o lisos hasta 100 cm. de ancho, colocado sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm. cada 40 cm. y perfilaría, i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido en su longitud.

zona servicio				
cocina	1	2,15		2,15
oficce	1	2,15		2,15
Aseo	1	2,80		2,80
Baño 1	1	2,15		2,15

IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Baño 2	1	2,15	2,15	11,40
Zona noble				
Salon-comedor	5	2,15	10,75	
Dormitorio principal	2	2,15	4,30	15,05
Zona privada				
Pasillo	1	2,15	2,15	2,15

28,60

CAPÍTULO 04 PAVIMENTOS

04.01

m2 RECRECIDO 5 cm. MORTERO M-5

Recrecido del soporte de pavimentos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada.

zona servicio

Aseo	1	3,25	3,25
Baño 1	1	6,69	6,69
Baño 2	1	6,67	6,67
cocina	1	10,69	10,69
oficce	1	10,13	10,13
Despensa	1	2,76	2,76

40,19

04.02

m2 SOL. GRES ESMALTADO 31x31cm. C/MORTERO

Solado de gres esmaltado prensado en seco (BIIa-BIb s/UNE-EN-67), en baldosas de 31x31cm. color suave, para tránsito medio, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5), i/cama de 2 cm. de arena de río, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2-W-Ar s/EN-13888 Ibersec junta fina blanca y limpieza, s/NTE-RSR, medido en superficie realmente ejecutada.

zona servicio

Aseo	1	3,25	3,25
Baño 1	1	6,69	6,69
Baño 2	1	6,67	6,67
cocina	1	10,69	10,69
oficce	1	10,13	10,13
Despensa	1	2,76	2,76

40,19

04.03

m2 PAV.LAMINADO T/MEDIO 1290x194x7mm.+3mm

Pavimento laminado compuesto por lamas de 1290x194 mm. y 7 mm. de espesor, con base flotante incorporada de 3 mm., clase de uso 23-31 (UNE 13329), formado por un laminado formado por una capa superior, capa decorativa (color a elegir), soporte hidrófugo de alta densidad (HDF) y contracara de laminado, colocado sobre superficie seca y nivelada, uniendo las tablas mediante machihembrado sistema clic horizontal, i/p.p. rodapié chapado del mismo material y perfiles de terminación.

zona privada

pasillo	1	23,38	23,38
Dormitorio 2	1	9,36	9,36
Sala de estar	1	21,77	21,77
dormitorio 3	1	10,54	10,54
dormitorio 4	1	10,06	10,06
Zona noble			
Distribuidor	1	10,76	10,76
Salon-comedor	1	32,52	32,52
Dormitorio principal	1	19,61	19,61
Vestidor	1	7,51	7,51

145,51

CAPÍTULO 05 ALICATADOS, CHAPADOS Y PREFAB.

05.01

m2 ALIC.GRES NATURAL RECIB. ADH.

Alicatado con plaqueta de gres natural , dimension y color a elegir (B1b, B1la s/UNE-EN-14411), colocación a línea, recibido con adhesivo cementoso C1T según EN-12004 ibersec tile, sin incluir enfoscado de mortero, p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales, rejuntado con material cementoso color CG2 y limpieza, S/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.

Zona servicio

Aseo	2	2,80	2,40	13,44	
	2	1,36	2,40	6,53	
Baño 1	2	2,00	2,40	9,60	
	2	3,70	2,40	17,76	
Baño 2	2	2,20	2,40	10,56	
	2	3,70	2,40	17,76	
cocina	2	2,85	2,40	13,68	
	2	3,75	2,40	18,00	107,33

107,33

CAPÍTULO 06 CARPINTERIA DE MADERA

06.01	ud PUERTA PASO LISA LAC. 825x2030				
	Puerta de paso ciega normalizada, lisa, lacada, de dimensiones 825x2030 mm., incluso precerco de pino de 70x30 mm., galce o cerco visto de DM recubierto de polimer de 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM recubierto de polimer 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.				
	Zona noble				
	Distribuidor	1		1,00	
	Dormitorio principal	1		1,00	
	zona privada				
	Dormitorio 2	1		1,00	
	Sala de estar	1		1,00	
	dormitorio 3	1		1,00	
	dormitorio 4	1		1,00	6,00
	zona servicio				
	Aseo	1		1,00	
	Baño 1	1		1,00	
	Baño 2	1		1,00	
	cocina	1		1,00	
	oficce	1		1,00	
	Despensa	1		1,00	6,00
					12,00
06.02	ud P.P.LISA LACADA 1V 2H 1650x2030 mm.				
	Puerta de paso vidriera con 1 vidrio, de 2 hojas normalizadas de 1650x2030 mm, LACADA, incluso precerco LACADO de 70x35 mm., galce o cerco visto LACADO de 70x30 mm., tapajuntas lisos LACADO70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.				
	Zona noble				
	Salon-comedor	1		1,00	
					1,00
06.03	m2 FTE.ARM.CORR.LISO LACADA				
	Frente de armario empotrado corredero, con hojas y maleteros lisos de 11 mm. de espesor LACADO, con precerco de pino de 70x35 mm., galce o cerco visto LACADO de 70x30 mm., tapajuntas exteriores lisos LACADO 70x10 mm., tapetas interiores contrachapadas LACADAS 70x4 mm., herrajes de colgar y deslizamiento, tiradores de cazoleta, montado y con p.p. de medios auxiliares.				
	Zona noble				
	Dormitorio principal	1	4,70	2,80	13,16
		1	1,17	2,80	3,28
					16,44
06.04	ud FORRADO INTERIOR ARM. 120x55 cm.				
	Forrado interior de armario empotrado con maletero de 120x55x250 cm. de medidas interiores, con tableros plastificados en roble o en sapelly de 10 mm. de espesor, en las paredes y en la separación entre el armario y el maletero, con cajonera de 3 cajones y zapatero de melamina imitación madera y con barra niquelada con soportes en el interior, montado y con p.p. de medios auxiliares.				
		2		2,00	
					2,00
06.05	ud FORRADO INTERIOR ARM. 150x55 cm.				
	Forrado interior de armario empotrado con maletero de 150x55x250 cm. de medidas interiores, con tableros plastificados en roble o en sapelly de 10 mm. de espesor, en las paredes y en la separación entre el armario y el maletero, con cajonera de 5 cajones y zapatero de melamina imitación madera y con barra niquelada con soportes en el interior, montado y con p.p. de medios auxiliares.				
		1		1,00	
					1,00
06.06	ud BLINDAJE PUERTA ENTRADA				
	Blindaje de la puerta de entrada, incluido colocación de cerradura de seguridas de 5 puntos, canto largo, totalmente terminado.				

IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

	1	1,00	
			1,00
06.07	ud REPARACION DE VENTANAS Y PERSIANAS		
	Unidad de reparación de persianas, y ventanas, existentes en la vivienda, para que las persianas y ventanas, funcionen correctamente.	1	1,00
			1,00

CAPÍTULO 07 ELECTRICIDAD			
07.01	ud RED EQUIPOTENCIAL BAÑO		
	Red equipotencial en cuarto de baño realizada con conductor de 4 mm ² , conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles según R.E.B.T.		
	zona servicio		
	Baño 1	1	1,00
	Baño 2	1	1,00
	Aseo	1	1,00
			3,00
07.02	ud CUADRO PROTEC.E. ELEVADA 9 C.		
	Cuadro protección electrificación elevada 8 kW, formado por caja ABB, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 12 elementos, perfil omega, embarrado de protección, interruptor general magnetotérmico de corte onmipolar de 40 A., interruptor automático diferencial ABB de 2x40 A. 30 mA. y PIAS ABB (1+N) de 10, 16, 20 y 25 A. Instalado, incluyendo cableado y conexionado.		
		1	1,00
			1,00
07.03	ud CIRCUITO MONOF. POTENCIA 10 A.		
	Circuito alumbrado realizado con tubo PVC corrugado M 20/gp5, conductores de cobre rígido de 1,5 mm ² , aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase y neutro), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.		
		3	3,00
			3,00
07.04	ud CIRCUITO MONOF. POTENCIA 15 A.		
	Circuito usos varios realizado con tubo PVC corrugado M 25/gp5, conductores de cobre rígido de 2,5 mm ² , aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.		
		3	3,00
			3,00
07.05	ud CIRCUITO MONOF. POTENCIA 20 A.		
	Circuito lavadora realizado con tubo PVC corrugado M 25/gp5, conductores de cobre rígido de 4 mm ² , aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.		
		2	2,00
			2,00
07.06	ud CIRCUITO MONOF. POTENCIA 25 A.		
	Circuito cocina realizado con tubo PVC corrugado M 25/gp5, conductores de cobre rígido de 6 mm ² , aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.		
		1	1,00
			1,00
07.07	ud P.LUZ SENCILLO BJC IRIS		
	Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm ² de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar BJC Iris, instalado.		
	Zona noble		
	Distribuidor	1	1,00
	Salon-comedor	3	3,00
	Dormitorio principal	1	1,00
	Vestidor	1	1,00
	zona privada		6,00
	pasillo	2	2,00
	Dormitorio 2	1	1,00
	Sala de estar	2	2,00

IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

	dormitorio 3	1	1,00	
	dormitorio 4	1	1,00	7,00
	zona servicio			
	Aseo	1	1,00	
	Baño 1	1	1,00	
	Baño 2	1	1,00	
	cocina	2	2,00	
	oficce	1	1,00	
	Dispensa	1	1,00	7,00
				20,00
07.08	ud P.LUZ CONM. BJC IRIS			
	Punto conmutado sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, conmutadores BJC Iris, instalado.			
	Zona noble			
	Dormitorio principal	1	1,00	
	Vestidor	1	1,00	2,00
	zona privada			
	pasillo	3	3,00	
	Dormitorio 2	1	1,00	
	dormitorio 3	1	1,00	
	dormitorio 4	1	1,00	6,00
				8,00
07.09	ud P.LUZ CRUZAM. BJC IRIS			
	Punto cruzamiento realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, conmutadores y cruzamiento BJC Iris, instalado.			
	Zona noble			
	Distribuidor	1	1,00	
	Dormitorio principal	1	1,00	2,00
				2,00
07.10	ud B.ENCH.SCHUKO BJC IRIS			
	Base de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuko 10-16 A. (II+t.) BJC Iris, instalada.			
	Zona noble			
	Distribuidor	1	1,00	
	Salon-comedor	5	5,00	
	Dormitorio principal	4	4,00	
	zona privada			
	pasillo	2	2,00	
	Dormitorio 2	4	4,00	
	Sala de estar	4	4,00	
	dormitorio 3	4	4,00	
	dormitorio 4	4	4,00	28,00
	zona servicio			
	Aseo	2	2,00	
	Baño 1	1	1,00	
	Baño 2	1	1,00	
	cocina	10	10,00	
	oficce	2	2,00	16,00
				44,00
07.11	ud TOMA TELÉF. BJC IRIS			
	Toma de teléfono realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y guía de alambre galvanizado, para instalación de línea telefónica, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, toma de teléfono de 4 contactos BJC Iris, instalada.			
	Zona noble			
	Salon-comedor	2	2,00	

IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

	Dormitorio principal	1	1,00	3,00
	zona privada			
	Dormitorio 2	1	1,00	
	Sala de estar	1	1,00	
	dormitorio 3	1	1,00	
	dormitorio 4	1	1,00	4,00
	zona servicio			
	oficce	1	1,00	1,00
				8,00
07.12	ud TOMA TV/FM BJC IRIS			
	Toma para TV/FM realizada con tubo PVC corrugado M 20/gp5, incluida caja de registro, caja universal con tornillos, toma de TV/FM BJC Iris, instalada.			
	Zona noble			
	Salon-comedor	2	2,00	
	Dormitorio principal	1	1,00	3,00
	zona privada			
	Dormitorio 2	1	1,00	
	Sala de estar	1	1,00	
	dormitorio 3	1	1,00	
	dormitorio 4	1	1,00	4,00
	zona servicio			
	cocina	1	1,00	
	oficce	1	1,00	2,00
				9,00
07.13	ud B.E.SCHUCO PARA COCINA 2P+TT 25A			
	Base de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de D=32/gp5 y conductor rígido de 6 mm ² de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuco 25 A. (II+t), instalada.			
	zona servicio			
	cocina	2	2,00	
				2,00
07.14	ud BOLETIN ELECTRICO			
	Boletín del instalador autorizado sellado por la administración.			
		1	1,00	
				1,00

CAPÍTULO 08 FONTANERIA			
08.01	m. BAJANTE PVC SERIE B J.PEG. 110 mm.		
	Bajante de PVC serie B junta pegada, de 110 mm. de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada (UNE EN1453-1), colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. s/CTE-HS-5		
	zona servicio	4	4,00
			16,00
			16,00
08.02	ud INST.AGUA F.C.BAÑO COMPLETO		
	Instalación de fontanería para un baño, dotado de lavabo, inodoro, bidé y bañera, realizada con tuberías de polipropileno, UNE-EN-ISO-15874, para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con bote sifónico de PVC, incluso con p.p. de bajante de PVC de 125 mm. y manguetón para enlace al inodoro, terminada, y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües, se entregan con tapones. s/CTE-HS-4/5.		
	zona servicio		
	Baño 1	1	1,00
	Baño 2	1	1,00
			2,00
08.03	ud INST.AGUA F.C.COCINA COMPLETA		
	Instalación de fontanería para una cocina, dotándola con tomas para fregadero, lavadora y lavavajillas, realizada con tuberías de polipropileno, UNE-EN-ISO-15874, para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales, incluso con p.p. de bajante de PVC de 110 mm., y previsión de tomas de agua para sistema de calefacción, con entrada y salida de 20 mm., terminada. Las tomas de agua y los desagües, se entregan con tapones. s/CTE-HS-4/5.		
	zona servicio		
	cocina	1	1,00
			1,00
08.04	ud INST.AGUA F.C.ASEO C/LAV+INOD.		
	Instalación de fontanería para un aseo, dotado de lavabo e inodoro, realizada con tuberías de polipropileno, UNE-EN-ISO-15874, para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales para los aparatos, incluso con p.p. de bajante de PVC de 110 mm. y manguetón para enlace al inodoro, terminada, y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües, se entregan con tapones. s/CTE-HS-4/5.		
	zona servicio		
	Aseo	1	1,00
			1,00
08.05	ud BAÑ.ACERO 170x70 BLA.N.EUROPA		
	Bañera de chapa de acero esmaltado, de 170x70 cm., blanca con fondo antideslizante, mod. Nueva Europa de Metalibérica, con grifería mezcladora exterior monomando, con inversor baño-ducha, ducha teléfono, flexible de 170 cm. y soporte articulado, incluso desagüe con rebosadero, de salida horizontal, de 40 mm., instalada y funcionando.		
	zona servicio		
	Baño 2	1	1,00
			1,00
08.06	ud P.DUCHA PORC.90x90 BLA.		
	Plato de ducha de porcelana, de 90x90 cm., blanco, con grifería mezcladora exterior monomando, con ducha teléfono, flexible de 150 cm. y soporte articulado, incluso válvula de desagüe sifónica, con salida horizontal de 60 mm., instalada y funcionando.		
	zona servicio		
	Baño 1	1	1,00
			1,00

08.07	ud LAV.1 SENO 60x48 BLA.G.MMDO. Lavabo de porcelana vitrificada blanco, de 1 seno, de 60x48 cm. de medidas totales, para colocar sobre mueble lacado de 92 cm., incluso éste, con grifo monomando bimando, con rompechorros y enlaces de alimentación flexibles, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando. zona servicio Baño 1 Baño 2 Aseo	1 1 1	1,00 1,00 1,00	3,00
08.08	ud INOD.T.BAJO COMPL. S.NORMAL BLA. Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, serie normal colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando. zona servicio Baño 1 Baño 2	1 1	1,00 1,00	2,00
08.09	ud BIDÉ C/TAPA S.MEDIA COL. Bidé de porcelana vitrificada en color, con tapa lacada incluida, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, con grifo monomando con aireador y enlaces de alimentación flexibles, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando. zona servicio Baño 1	1	1,00	1,00
08.10	ud TERMO ELÉCTRICO 80 l. Termo eléctrico de 80 l., lámpara de control, termómetro, termostato exterior regulable de 35° a 60°, válvula de seguridad instalado con llaves de corte y latiguillos, sin incluir conexión eléctrica. 2	2	2,00	2,00
08.11	ud INODORO TRITURADOR Inodoro de porcelana especial equipada con un triturador-bombearador diseñado para evacuar las aguas residuales sanitarias del water, son de uso doméstico, doble descarga 3,8L/5L, la evacuación se realiza con un tubo de tan solo 32 mm. de diametro, mediante un codo pre-equipado con una válvula anti-retorno. Esta evacuación se puede realizar tanto a la derecha como a la izquierda del aparato. Totalmente terminado y funcionando. Aseo	1	1,00	1,00
08.12	ud CONJ.ACESORIOS METAL CROMADO Suministro y colocación de conjunto de accesorios de baño, de metal cromado, colocados mediante tacos de plástico y tornillos, y compuesto por: 2 toalleros para lavabo y bidé, 1 jabonera, 1 portarrolos, 1 percha y 1 repisa; montados y limpios. Zona Servicio Aseo Baño 1 Baño 2	1 1 1	1,00 1,00 1,00	3,00
08.13	ud FREG.REC.80x50 1 SEN+ESC.G.MMDO. Fregadero de acero inoxidable, de 80x50 cm., de 1 seno y escurridor, para colocar sobre bancada o mueble soporte (sin incluir), con grifería monomando, con caño giratorio con aireador, anclaje de cadenilla y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 40 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y desagüe sifónico, instalado y funcionando.			

IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

	zona servicio cocina	1	1,00	
				1,00
08.14	ud MAMPARA BAÑO 2H-160x150 Suministro y colocación de mampara frontal de aluminio lacado y metacrilato, para bañera de 1,60, con 2 puertas correderas, instalada y sellada con silicona, incluso con los elementos de anclaje necesarios.	1	1,00	
				1,00
08.15	ud MAMPARA DUCHA 1H-80x185 Suministro y colocación de mampara frontal de aluminio lacado y metacrilato, para ducha de 0,80, con 1 puerta abatible, instalada y sellada con silicona, incluso con los elementos de anclaje necesarios.	1	1,00	
				1,00

09.01	CAPÍTULO 09 AIRE ACONDICIONADO		
	ud MULTISPLIT B.CALOR 2.560W+2.560W		
	Multisplit DAIKIN o equivalentes características solo frío de una unidad exterior por dos unidades interiores de pared de 2.560 W. y multisplit bomba de calor, incluso p.p. de tubería de cobre deshidratado, interconexión eléctrica entre evaporadores y condensadores, aislamiento de tuberías, relleno de circuitos de refrigerante, taladros en muro y acometida eléctrica.	1	1,00
			<hr/>
			1,00

CAPÍTULO 10 PINTURAS					
10.01	m2 LAVADO Y RASCADO PINT. VIEJAS				
	Lavado y rascado de pinturas viejas al temple sobre paramentos verticales y horizontales.				
	Zona noble				
	Distribuidor	2	6,63	2,80	37,13
		2	1,72	2,80	9,63
	Salon-comedor	2	8,20	2,80	45,92
		2	4,90	2,80	27,44
	Dormitorio principal	2	4,75	2,80	26,60
		2	4,90	2,80	27,44
	Vestidor	2	4,23	2,80	23,69
		2	2,17	2,80	12,15
					210,00
	zona privada				
	Paramentos				
	pasillo	1	46,06	2,80	128,97
	Dormitorio 2	2	2,50	2,80	14,00
		2	3,75	2,80	21,00
	Sala de estar	2	4,70	2,80	26,32
		2	4,90	2,80	27,44
	dormitorio 3	2	3,60	2,80	20,16
		2	2,70	2,80	15,12
	dormitorio 4	2	3,60	2,80	20,16
		2	2,75	2,80	15,40
	Techos				
	pasillo	1	20,13		20,13
	Dormitorio 2	1	9,36		9,36
	Sala de estar	1	21,77		21,77
	dormitorio 3	1	10,54		10,54
	dormitorio 4	1	10,06		10,06
					360,43
	zona servicio				
	oficce	2	2,70	2,80	15,12
		2	3,75	2,80	21,00
	Dispensa	2	2,70	2,80	15,12
		2	1,03	2,80	5,77
					57,01
					627,44
10.02	m2 P. PLAST. ACRIL. MATE LAVABLE B/COLOR				
	Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación y plastecido.				
	Zona noble				
	Distribuidor	2	6,63	2,80	37,13
		2	1,72	2,80	9,63
	Salon-comedor	2	8,20	2,80	45,92
		2	4,90	2,80	27,44
	Dormitorio principal	2	4,75	2,80	26,60
		2	4,90	2,80	27,44
	Vestidor	2	4,23	2,80	23,69
		2	2,17	2,80	12,15
	Techos				
	Distribuidor	1	10,76		10,76
	Salon-comedor	1	32,52		32,52
	Dormitorio principal	1	19,61		19,61
	Vestidor	1	7,51		7,51
					280,40
	zona privada				
	Paramentos				
	pasillo	1	46,06	2,80	128,97
	Dormitorio 2	2	2,50	2,80	14,00
		2	3,75	2,80	21,00
	Sala de estar	2	4,70	2,80	26,32
		2	4,90	2,80	27,44
	dormitorio 3	2	3,60	2,80	20,16

IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

	2	2,70	2,80	15,12	
dormitorio 4	2	3,60	2,80	20,16	
	2	2,75	2,80	15,40	
Techos					
pasillo	1	23,38		23,38	
Dormitorio 2	1	9,36		9,36	
Sala de estar	1	21,77		21,77	
dormitorio 3	1	10,54		10,54	
dormitorio 4	1	10,06		10,06	363,68
zona servicio					
oficce	2	2,70	2,80	15,12	
	2	3,75	2,80	21,00	
Despensa	2	2,70	2,80	15,12	
	2	1,03	2,80	5,77	
Techos					
Aseo	1	3,25		3,25	
Baño 1	1	6,69		6,69	
Baño 2	1	6,67		6,67	
cocina	1	10,67		10,67	
oficce	1	10,11		10,11	
Despensa	1	2,69		2,69	97,09
					741,17

CAPÍTULO 11 EQUIPAMIENTO

11.01 m. AMUEBLAMIENTO COCINA M.LACADO

Amueblamiento de cocinas, con muebles de madera lacada de calidad estándar, formado por muebles bajos y altos, encimera plastificada, zócalo inferior, cornisa superior y remates, montada, sin incluir electrodomésticos, ni fregadero.

zona servicio

cocina	1	3,75		3,75
	1	1,65		1,65
	1	2,50		2,50

7,90

11.02 ud DOTACIÓN ELECTRODOM. P/COCINA.

Dotación completa de electrodomésticos de calidad estándar para una cocina, compuesta por: Placa de cocina vitrocerámica 4 fuegos, horno eléctrico empotrable y campana extractora de 60 cm., incluso montaje de los mismos, instalados y funcionando. (No se incluyen los muebles de cocina).

zona servicio

cocina	1			1,00
--------	---	--	--	------

1,00

11.03 m2 MIRALITE EVOLUTION 5mm.

Espejo plateado Miralite Evolution realizado con un vidrio Planilux de 5 mm. plateado por su cara posterior, incluso canteado perimetral y taladros.

zona servicio

Baño 1	1	1,10	1,50	1,65
Baño 2	1	1,10	1,50	1,65
Aseo	1	1,36	1,50	2,04

5,34

12.01	CAPÍTULO 12 GESTION DE RESIDUOS		
	Ud GESTION DE RESIDUOS		
	Gestión de Residuos en vertedero, incluido los tramites de reutilización, reciclado o otras formas de valorarización, el gestor de residuos estará obligado a mantenerlos en condiciones adecuadas de higiene y seguridad, así como evitar la mezcla de fracciones ya seleccionadas que impoda o dificulte su posterior valorización o eliminación. Distribución de residuos para vertederos de residuos peligrosos, vertedero para residuos no peligrosos y vertedero para residuos inertes.	1	1,00
			<hr/>
			1,00

13.01	CAPÍTULO 13 CONTROL CALIDAD		
	ud CONTROL CALIDAD		
	Control de calidad, para las unidades del presente proyecto.	1	1,00
			<hr/>
			1,00

14.01	CAPÍTULO 14 SEGURIDAD Y SALUD		
	UD SEGURIDAD Y SALUD		
	Seguridad y salud, para las unidades del presente proyecto.	1	1,00
			<hr/>
			1,00

4.5 PRESUPUESTO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS				
01.01	m2 DEMOLIC.ALICATADOS A MANO Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con pegamento, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares.	112,28	12,41	1.393,39
01.02	m2 DEMOL.TABICÓN LAD.HUECO DOBLE Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	32,74	11,58	379,13
01.03	m2 DEM.FÁB.L.HUECO 1 PIE C/MART. Demolición de muros de fábrica de ladrillo hueco de un pie de espesor, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	2,40	46,98	112,75
01.04	ud LEVANT.INSTALAC.ELÉCTRICA 1 VIV. Levantado de canalizaciones eléctricas y de telefonía de una vivienda, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares.	1,00	171,03	171,03
01.05	ud LEVANT.INST.FONT./DESAG.1 VIV. Levantado de tuberías de fontanería y de desagües de una vivienda, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	1,00	161,49	161,49
01.06	ud LEVANTADO AP.SANITARIOS Levantado de aparatos sanitarios y accesorios, por medios manuales excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares.	5,00	21,35	106,75
01.07	ud LEVANTADO BAÑERA/DUCHA Levantado de bañeras, platos de ducha o fregaderos y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares.	2,00	41,31	82,62
01.08	m2 LEVANT.CARP.EN TABIQUES MANO Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	5,67	13,54	76,77
01.09	m2 DEMOL.SOLADO BALDOSAS A MANO Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, de terrazo, cerámicas o de gres, incluido p.p. de rodapie existente, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	40,08	12,41	497,39
01.10	m3 CARGA/EVAC.ESCOMBROS Carga de escombros, por medios manuales, sobre camión pequeño, contenedor o tubo de evacuación, con medidas de protección colectivas.	15,06	50,45	759,78
01.11	ud ALQ. CONTENEDOR 6 m3. Servicio de entrega y recogida de contenedor de 6 m3. de capacidad, colocado a pie de carga y considerando una distancia no superior a 10 km.			

IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

	3,00	67,99	203,97
TOTAL CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS.....			3.945,07

CAPÍTULO 02 CERRAMIENTOS Y DIVISIONES			
02.01	kg ACERO S275 DINTEL PERFIL LAM. Acero laminado S275 de un solo perfil IPN, IPE, UPN, T o HEB en dinteles de huecos, i/sujeción, pintura de minio de plomo, colocado. Según NTE y CTE-DB-SE-A.	61,20	2,20
			134,64
02.02	m2 TABIQUE HUECO SENCILLO 4cm.INT.C/YESO Tabique de ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm., en distribuciones y cámaras, recibido con pasta de yeso negro, i/ replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según NTE-PTL y CTE-SE-F, medido a cinta corrida.	28,87	16,96
			489,64
02.03	ud RECIBIDO CERCO PUERTA C/YESO Recibido de cerco de puertas de hasta 2 m2 de superficie, con pasta de yeso negro, i/ apertura de huecos para garras y/o entregas, colocación, aplomado del marco, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medida la superficie realmente ejecutada.	4,00	11,73
			46,92
02.04	ud RECIBIDO BAÑERA >1m. LHS 4cm. MORT. Recibido de bañera mayor de 1,00 m. de longitud y tabicado de su faldón con ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm., con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, totalmente colocada, i/replanteo, apertura de huecos para garras y/o entregas, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-08. Medida la unidad realmente ejecutada.	1,00	64,84
			64,84
02.05	ud RECIBIDO DUCHA LHS 4cm. MORT. Recibido de plato de ducha y tabicado de su faldón con ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm., con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, i/ replanteo, apertura de huecos para garras y/o entregas, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-08. Medida la unidad realmente ejecutada.	1,00	35,65
			35,65
TOTAL CAPÍTULO 02 CERRAMIENTOS Y DIVISIONES.....			771,69

CAPÍTULO 03 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS				
03.01	m2 GUARNECIDO MAESTREADO Y ENLUCIDO Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de 15 mm. de espesor, con maestras cada 1,50 m., incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	30,13	11,04	332,64
03.02	m2 ENFOS.MAESTRE.HIDRÓFUGO M-10 VERT. Enfoscado maestreado y fratasado con mortero hidrófugo y arena de río M-10, en paramentos verticales, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE, medido deduciendo huecos.	107,33	15,86	1.702,25
03.03	m2 FALSO TECHO YESO LAM. LISO N-13 Falso techo formado por una placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm. cada 40 cm. y perfilería U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	106,58	25,19	2.684,75
03.04	m. FAJA/TABICA PERIMETRAL YESO LAM. Faja perimetral o tabica de yeso laminado para falsos techos desmontables o lisos hasta 100 cm. de ancho, colocado sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm. cada 40 cm. y perfilería, i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido en su longitud.	28,60	25,43	727,30
TOTAL CAPÍTULO 03 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS			5.446,94	

CAPÍTULO 04 PAVIMENTOS			
04.01	m2 RECRECIDO 5 cm. MORTERO M-5 Recrecido del soporte de pavimentos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada.	40,19	10,60
04.02	m2 SOL. GRES ESMALTADO 31x31cm. C/MORTERO Solado de gres esmaltado prensado en seco (BIIa-BIb s/UNE-EN-67), en baldosas de 31x31cm. color suave, para tránsito medio, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5), i/cama de 2 cm. de arena de río, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2-W-Ar s/EN-13888 Ibersec junta fina blanca y limpieza, s/NTE-RSR, medido en superficie realmente ejecutada.	40,19	32,96
04.03	m2 PAV.LAMINADO T/MEDIO 1290x194x7mm.+3mm Pavimento laminado compuesto por lamas de 1290x194 mm. y 7 mm. de espesor, con base flotante incorporada de 3 mm., clase de uso 23-31 (UNE 13329), formado por un laminado formado por una capa superior, capa decorativa (color a elegir), soporte hidrófugo de alta densidad (HDF) y contracara de laminado, colocado sobre superficie seca y nivelada, uniendo las tablas mediante machihembrado sistema clic horizontal, i/p.p. rodapié chapado del mismo material y perfiles de terminación.	145,51	30,47
TOTAL CAPÍTULO 04 PAVIMENTOS			6.184,36

05.01	CAPÍTULO 05 ALICATADOS, CHAPADOS Y PREFAB.			
	m2 ALIC.GRES NATURAL RECIB. ADH. Alicatado con plaqueta de gres natural , dimension y color a elegir (B1b, B1la s/UNE-EN-14411), colocación a línea, recibido con adhesivo cementoso C1T según EN-12004 ibersec tile, sin incluir enfoscado de mortero, p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales, rejuntado con material cementoso color CG2 y limpieza, S/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.	107,33	30,62	3.286,44
	TOTAL CAPÍTULO 05 ALICATADOS, CHAPADOS Y PREFAB.			3.286,44

CAPÍTULO 06 CARPINTERIA DE MADERA				
06.01	ud PUERTA PASO LISA LAC. 825x2030 Puerta de paso ciega normalizada, lisa, lacada, de dimensiones 825x2030 mm., incluso precerco de pino de 70x30 mm., galce o cerco visto de DM recubierto de polimer de 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM recubierto de polimer 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.	12,00	201,26	2.415,12
06.02	ud P.P.LISA LACADA 1V 2H 1650x2030 mm. Puerta de paso vidriera con 1 vidrio, de 2 hojas normalizadas de 1650x2030 mm, LACADA, incluso precerco LACADO de 70x35 mm., galce o cerco visto LACADO de 70x30 mm., tapajuntas lisos LACADO70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.	1,00	373,56	373,56
06.03	m2 FTE.ARM.CORR.LISO LACADA Frente de armario empotrado corredero, con hojas y maleteros lisos de 11 mm. de espesor LACADO, con precerco de pino de 70x35 mm., galce o cerco visto LACADO de 70x30 mm., tapajuntas exteriores lisos LACADO 70x10 mm., tapetas interiores contrachapadas LACADAS 70x4 mm., herrajes de colgar y deslizamiento, tiradores de cazoleta, montado y con p.p. de medios auxiliares.	16,44	175,79	2.889,99
06.04	ud FORRADO INTERIOR ARM. 120x55 cm. Forrado interior de armario empotrado con maletero de 120x55x250 cm. de medidas interiores, con tableros plastificados en roble o en sapelly de 10 mm. de espesor, en las paredes y en la separación entre el armario y el maletero, con cajonera de 3 cajones y zapatero de melamina imitación madera y con barra niquelada con soportes en el interior, montado y con p.p. de medios auxiliares.	2,00	246,70	493,40
06.05	ud FORRADO INTERIOR ARM. 150x55 cm. Forrado interior de armario empotrado con maletero de 150x55x250 cm. de medidas interiores, con tableros plastificados en roble o en sapelly de 10 mm. de espesor, en las paredes y en la separación entre el armario y el maletero, con cajonera de 5 cajones y zapatero de melamina imitación madera y con barra niquelada con soportes en el interior, montado y con p.p. de medios auxiliares.	1,00	272,64	272,64
06.06	ud BLINDAJE PUERTA ENTRADA Blindaje de la puerta de entrada, incluido colocación de cerradura de seguridas de 5 puntos, canto largo, totalmente terminado.	1,00	333,94	333,94
06.07	ud REPARACION DE VENTANAS Y PERSIANAS Unidad de reparación de persianas, y ventanas, existentes en la vivienda, para que las persianas y ventanas, funcionen correctamente.	1,00	121,59	121,59
TOTAL CAPÍTULO 06 CARPINTERIA DE MADERA				6.900,24

CAPÍTULO 07 ELECTRICIDAD				
07.01	ud RED EQUIPOTENCIAL BAÑO Red equipotencial en cuarto de baño realizada con conductor de 4 mm ² , conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles según R.E.B.T.	3,00	32,70	98,10
07.02	ud CUADRO PROTEC.E. ELEVADA 9 C. Cuadro protección electrificación elevada 8 kW, formado por caja ABB, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 12 elementos, perfil omega, embarrado de protección, interruptor general magnetotérmico de corte onnipolar de 40 A., interruptor automático diferencial ABB de 2x40 A. 30 mA. y PIAS ABB (1+N) de 10, 16, 20 y 25 A. Instalado, incluyendo cableado y conexionado.	1,00	595,63	595,63
07.03	ud CIRCUITO MONOF. POTENCIA 10 A. Circuito alumbrado realizado con tubo PVC corrugado M 20/gp5, conductores de cobre rígido de 1,5 mm ² , aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase y neutro), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	3,00	19,69	59,07
07.04	ud CIRCUITO MONOF. POTENCIA 15 A. Circuito usos varios realizado con tubo PVC corrugado M 25/gp5, conductores de cobre rígido de 2,5 mm ² , aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	3,00	25,36	76,08
07.05	ud CIRCUITO MONOF. POTENCIA 20 A. Circuito lavadora realizado con tubo PVC corrugado M 25/gp5, conductores de cobre rígido de 4 mm ² , aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	2,00	32,16	64,32
07.06	ud CIRCUITO MONOF. POTENCIA 25 A. Circuito cocina realizado con tubo PVC corrugado M 25/gp5, conductores de cobre rígido de 6 mm ² , aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	1,00	42,04	42,04
07.07	ud P.LUZ SENCILLO BJC IRIS Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm ² de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar BJC Iris, instalado.	20,00	31,73	634,60
07.08	ud P.LUZ CONM. BJC IRIS Punto conmutado sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm ² de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, conmutadores BJC Iris, instalado.	8,00	53,51	428,08
07.09	ud P.LUZ CRUZAM. BJC IRIS Punto cruzamiento realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm ² de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, conmutadores y cruzamiento BJC Iris, instalado.	2,00	84,46	168,92
07.10	ud B.ENCH.SCHUKO BJC IRIS Base de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm ² de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuko 10-16 A. (II+t.) BJC Iris, instalada.	44,00	36,37	1.600,28

IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

07.11	ud TOMA TELÉF. BJC IRIS Toma de teléfono realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y guía de alambre galvanizado, para instalación de línea telefónica, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, toma de teléfono de 4 contactos BJC Iris, instalada.	8,00	33,14	265,12
07.12	ud TOMA TV/FM BJC IRIS Toma para TV/FM realizada con tubo PVC corrugado M 20/gp5, incluida caja de registro, caja universal con tornillos, toma de TV/FM BJC Iris, instalada.	9,00	38,45	346,05
07.13	ud B.E.SCHUCO PARA COCINA 2P+TT 25A Base de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de D=32/gp5 y conductor rígido de 6 mm ² de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuco 25 A. (II+t), instalada.	2,00	58,12	116,24
07.14	ud BOLETIN ELECTRICO Boletín del instalador autorizado sellado por la administración.	1,00	77,77	77,77
TOTAL CAPÍTULO 07 ELECTRICIDAD				4.572,30

CAPÍTULO 08 FONTANERIA				
08.01	m. BAJANTE PVC SERIE B J.PEG. 110 mm. Bajante de PVC serie B junta pegada, de 110 mm. de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada (UNE EN1453-1), colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. s/CTE-HS-5	16,00	15,77	252,32
08.02	ud INST.AGUA F.C.BAÑO COMPLETO Instalación de fontanería para un baño, dotado de lavabo, inodoro, bidé y bañera, realizada con tuberías de polipropileno, UNE-EN-ISO-15874, para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con bote sifónico de PVC, incluso con p.p. de bajante de PVC de 125 mm. y manguetón para enlace al inodoro, terminada, y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües, se entregan con tapones. s/CTE-HS-4/5.	2,00	284,33	568,66
08.03	ud INST.AGUA F.C.COCINA COMPLETA Instalación de fontanería para una cocina, dotándola con tomas para fregadero, lavadora y lavavajillas, realizada con tuberías de polipropileno, UNE-EN-ISO-15874, para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales, incluso con p.p. de bajante de PVC de 110 mm., y previsión de tomas de agua para sistema de calefacción, con entrada y salida de 20 mm., terminada. Las tomas de agua y los desagües, se entregan con tapones. s/CTE-HS-4/5.	1,00	262,01	262,01
08.04	ud INST.AGUA F.C.ASEO C/LAV+INOD. Instalación de fontanería para un aseo, dotado de lavabo e inodoro, realizada con tuberías de polipropileno, UNE-EN-ISO-15874, para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales para los aparatos, incluso con p.p. de bajante de PVC de 110 mm. y manguetón para enlace al inodoro, terminada, y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües, se entregan con tapones. s/CTE-HS-4/5.	1,00	185,40	185,40
08.05	ud BAÑ.ACERO 170x70 BLA.N.EUROPA Bañera de chapa de acero esmaltado, de 170x70 cm., blanca con fondo antideslizante, mod. Nueva Europa de Metalibérica, con grifería mezcladora exterior monomando, con inversor baño-ducha, ducha teléfono, flexible de 170 cm. y soporte articulado, incluso desagüe con rebosadero, de salida horizontal, de 40 mm., instalada y funcionando.	1,00	213,89	213,89
08.06	ud P.DUCHA PORC.90x90 BLA. Plato de ducha de porcelana, de 90x90 cm., blanco, con grifería mezcladora exterior monomando, con ducha teléfono, flexible de 150 cm. y soporte articulado, incluso válvula de desagüe sifónica, con salida horizontal de 60 mm., instalada y funcionando.	1,00	241,62	241,62
08.07	ud LAV.1 SENO 60x48 BLA.G.MMDO. Lavabo de porcelana vitrificada blanco, de 1 seno, de 60x48 cm. de medidas totales, para colocar sobre mueble lacado de 92 cm., incluso éste, con grifo monomando bimando, con rompechorros y enlaces de alimentación flexibles, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.	3,00	762,06	2.286,18
08.08	ud INOD.T.BAJO COMPL. S.NORMAL BLA. Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, serie normal colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando.	2,00	225,47	450,94

IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

08.09	<p>ud BIDÉ C/TAPA S.MEDIA COL. Bidé de porcelana vitrificada en color, con tapa lacada incluida, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, con grifo monomando con aireador y enlaces de alimentación flexibles, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.</p>	1,00	258,56	258,56
08.10	<p>ud TERMO ELÉCTRICO 80 l. Termo eléctrico de 80 l., lámpara de control, termómetro, termostato exterior regulable de 35° a 60°, válvula de seguridad instalado con llaves de corte y latiguillos, sin incluir conexión eléctrica.</p>	2,00	316,80	633,60
08.11	<p>ud INODORO TRITURADOR Inodoro de porcelana especial equipada con un triturador-bombeador diseñado para evacuar las aguas residuales sanitarias del water, son de uso domestico, doble descarga 3,8L/5L, la evacuación se realiza con un tubo de tan solo 32 mm. de diametro, mediante un codo pre-equipado con una valvula anti-retorno. Esta evacuación se puede realizar tanto a la derecha como a la izquierda del aparato. Totalmente terminado y funcionando.</p>	1,00	432,38	432,38
08.12	<p>ud CONJ.ACESORIOS METAL CROMADO Suministro y colocación de conjunto de accesorios de baño, de metal cromado, colocados mediante tacos de plástico y tornillos, y compuesto por: 2 toalleros para lavabo y bidé, 1 jabonera, 1 portarro- llos, 1 percha y 1 repisa; montados y limpios.</p>	3,00	265,39	796,17
08.13	<p>ud FREG.REC.80x50 1 SEN+ESC.G.MMDO. Fregadero de acero inoxidable, de 80x50 cm., de 1 seno y escurridor, para colocar sobre bancada o mueble soporte (sin incluir), con grifería monomando, con caño giratorio con aireador, anclaje de ca- denilla y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 40 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y desagüe sifónico, instalado y funcionando.</p>	1,00	201,30	201,30
08.14	<p>ud MAMPARA BAÑO 2H-160x150 Suministro y colocación de mampara frontal de aluminio lacado y metacrilato, para bañera de 1,60, con 2 puertas correderas, instalada y sellada con silicona, incluso con los elementos de anclaje ne- cesarios.</p>	1,00	357,93	357,93
08.15	<p>ud MAMPARA DUCHA 1H-80x185 Suministro y colocación de mampara frontal de aluminio lacado y metacrilato, para ducha de 0,80, con 1 puerta abatible, instalada y sellada con silicona, incluso con los elementos de anclaje neces- arios.</p>	1,00	345,99	345,99
TOTAL CAPÍTULO 08 FONTANERIA				7.486,95

09.01	CAPÍTULO 09 AIRE ACONDICIONADO			
	ud MULTISPLIT B.CALOR 2.560W+2.560W			
	Multisplit DAIKIN o equivalentes características solo frío de una unidad exterior por dos unidades interiores de pared de 2.560 W. y multisplit bomba de calor, incluso p.p. de tubería de cobre deshidratado, interconexión eléctrica entre evaporadores y condensadores, aislamiento de tuberías, relleno de circuitos de refrigerante, taladros en muro y acometida eléctrica.			
		1,00	3.950,78	3.950,78
	TOTAL CAPÍTULO 09 AIRE ACONDICIONADO			3.950,78

CAPÍTULO 10 PINTURAS			
10.01	m2 LAVADO Y RASCADO PINT. VIEJAS Lavado y raspado de pinturas viejas al temple sobre paramentos verticales y horizontales.	627,44	2,82
			1.769,38
10.02	m2 P. PLAST. ACRIL. MATE LAVABLE B/COLOR Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación y plastecido.	741,17	7,06
			5.232,66
	TOTAL CAPÍTULO 10 PINTURAS		7.002,04

CAPÍTULO 11 EQUIPAMIENTO			
11.01	m. AMUEBLAMIENTO COCINA M.LACADO Amueblamiento de cocinas, con muebles de madera lacada de calidad estándar, formado por muebles bajos y altos, encimera plastificada, zócalo inferior, cornisa superior y remates, montada, sin incluir electrodomésticos, ni fregadero.	7,90	464,61
11.02	ud DOTACIÓN ELECTRODOM. P/COCINA. Dotación completa de electrodomésticos de calidad estándar para una cocina, compuesta por: Placa de cocina vitrocerámica 4 fuegos, horno eléctrico empotrable y campana extractora de 60 cm., incluso montaje de los mismos, instalados y funcionando. (No se incluyen los muebles de cocina).	1,00	840,84
11.03	m2 MIRALITE EVOLUTION 5mm. Espejo plateado Miralite Evolution realizado con un vidrio Planilux de 5 mm. plateado por su cara posterior, incluso canteado perimetral y taladros.	5,34	43,11
TOTAL CAPÍTULO 11 EQUIPAMIENTO			4.741,47

12.01	CAPÍTULO 12 GESTION DE RESIDUOS			
	Ud GESTION DE RESIDUOS			
	Gestión de Residuos en vertedero, incluido los tramites de reutilización, reciclado o otras formas de valorarización, el gestor de residuos estará obligado a mantenerlos en condiciones adecuadas de higiene y seguridad, así como evitar la mezcla de fracciones ya seleccionadas que impoda o dificulte su posterior valorización o eliminación. Distribución de residuos para vertederos de residuos peligrosos, vertedero para residuos no peligrosos y vertedero para residuos inertes.			
		1,00	218,40	218,40
	TOTAL CAPÍTULO 12 GESTION DE RESIDUOS.....			218,40

13.01	CAPÍTULO 13 CONTROL CALIDAD			
	ud CONTROL CALIDAD			
	Control de calidad, para las unidades del presente proyecto.	1,00	154,50	154,50
	TOTAL CAPÍTULO 13 CONTROL CALIDAD			154,50

14.01	CAPÍTULO 14 SEGURIDAD Y SALUD			
	UD SEGURIDAD Y SALUD			
	Seguridad y salud, para las unidades del presente proyecto.	1,00	875,50	875,50
	TOTAL CAPÍTULO 14 SEGURIDAD Y SALUD			875,50
	TOTAL			55.536,68

PABELLÓN DE CARGO BORBOLLA SEVILLA

- RESUMEN DE CAPÍTULOS

1.	ACTUACIONES PREVIAS	3.945,07
2.	CERRAMIENTOS Y DIVISIONES	771,69
3.	REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS	5.446,94
4.	PAVIMENTOS	6.184,36
5.	ALICATADOS	3.286,44
6.	CARPINTERÍA DE MADERA	6.900,24
7.	ELECTRICIDAD	4.572,30
8.	FONTANERÍA	7.486,95
9.	AIRE ACONDICIONADO	3.950,78
10.	PINTURAS	7.002,04
11.	EQUIPAMIENTO	4.741,74
12.	GESTIÓN DE RESIDUOS	218,40
13.	CONTROL CALIDAD	154,50
14.	SEGURIDAD Y SALUD	875,50

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL 55.536,95

G.G. 13% 7.219,80

B.I. 6% 3.332,22

TOTAL 66.088,97

IVA 18% 11.896,01

PRESUPUESTO CONTRATA 77.984,98

Son CINCUENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS euros con NOVENTA Y CINCO céntimos IVA NO INCLUIDO (55.536,95 €)

Son SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO euros con NOVENTA Y OCHO céntimos IVA INCLUIDO (77.984,98 €)

Madrid, MARZO 2012

Fdo. INVIED

ALZA2 ARQUITECTURA SLP

Enrique Peña Álvarez

Col. 7.794