

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE DEFENSA

23200 *Resolución del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, por la que se anuncian sucesivas subastas públicas (primera y segunda, o tercera), con proposición económica al alza, en sobre cerrado de varios locales comerciales sitos en Madrid, Alcalá de Henares y Tres Cantos (Madrid).*

Por Resolución del Director Gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en sucesivas subastas públicas, con proposición económica en sobre cerrado al alza, de los inmuebles que a continuación se describen,

1.- "Local en calle Aliaga, número 3 A, bajo 5", en Madrid.

Finca número 66.591 del Registro de la Propiedad número diecisiete de Madrid, tomo 2.386, libro 1.400, folio 219, inscripción primera. Referencia catastral 8166701VK4786E0019ZY.

Superficie construida: 91,78 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 73.086,25 euros. Segunda subasta: 65.777,63 euros.

2.- "Local en calle Andrés Torrejón, número 24, bajo 1", en Madrid.

Finca número 84.386, del Registro de la Propiedad número dos de Madrid, tomo 2.110, Libro 2.025, Folio 19. Inscripción primera. Referencia catastral 2334201VK4723C0706PH

Superficie: 148,24 metros cuadrados

Precio de licitación tercera subasta: 103.290,75 euros.

3.- "Local en calle Rompedizo, número 7, bajo-C", en Madrid.

Finca número 57679, del Registro de la Propiedad número quince de Madrid, tomo 1123, Libro 1.123, Folio 41, Inscripción segunda. Referencia catastral 5200607VK3750A0048AW.

Superficie: 77,11 metros cuadrados.

Precio de licitación tercera subasta: 67.123,69 euros.

4.- "Local en calle Rompedizo, número 9, bajo-D", en Madrid.

Finca número 57.702, del Registro de la Propiedad número quince de Madrid, tomo 1123, Libro 1.123, Folio 133, Inscripción segunda. Referencia catastral 5200607VK3750A0071WH.

Superficie: 77,74 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 56.607,16 euros. Segunda subasta: 50.946,44 euros.

5.- "Local en calle Fenelón, número 1-B –bajo-8", en Madrid.

Finca número 68.034 del Registro de la Propiedad número diecisiete de Madrid, tomo 2.428, libro 1.442, folio 157, inscripción primera. Referencia catastral 8167201VK4786E0057OO.

Superficie construida: 90,69 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 72.218,26 euros. Segunda subasta: 64.996,43 euros.

6.- "Local en calle Fenelón, número 3-B –bajo-6", en Madrid.

Finca número 68.052 del Registro de la Propiedad número diecisiete de Madrid, tomo 2.429, libro 1.443, folio 5, inscripción primera. Referencia catastral 8167201VK4786E0075ZZ.

Superficie construida: 125,33 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 92.425,86 euros. Segunda subasta: 83.183,27 euros.

7.- "Local en calle Juan Duque, número 40, bajo 5", en Madrid.

Finca número 73.172, del Registro de la Propiedad número veinticinco de Madrid, tomo 2.635, Libro 2.635, Folio 76. Inscripción segunda. Referencia catastral 8936707VK3783F0005WP

Superficie: 52,31 metros cuadrados

Precio de licitación tercera subasta: 56.117,17 euros.

8.- "Local en calle Leonor de la Vega, número 1, bajo-1", en Madrid.

Finca número 63.394, del Registro de la Propiedad número cuatro de Madrid, tomo 2.628, Libro 1.451, Folio 200, Inscripción segunda. Referencia catastral 9433501VK3793C0001TY.

Superficie: 248,65 metros cuadrados.

Precio de licitación tercera subasta: 210.615,86 euros.

9.- "Local en la calle Leonor de la Vega, número 5, bajo - 5", en Madrid.

Finca número 63.462 del Registro de la Propiedad número cuatro de Madrid, tomo 2.636, libro 1.459, folio 113, inscripción primera. Referencia catastral 9433501VK3793C0035UI.

Superficie total: 112,24 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 137.243,00 euros. Segunda subasta: 123.518,70 euros.

10.- "Local en calle Leonor de la Vega, número 9, bajo - 7", en Madrid.

Finca número 63.546 del Registro de la Propiedad número cuatro de Madrid, tomo 2.637, libro 1.490, folio 57, inscripción primera. Referencia catastral

9433501VK3793C0077FG.

Superficie total: 126,63 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 154.857,10 euros. Segunda subasta: 139.371,39 euros.

11.- "Local en calle Marqués del Vasto, número 11, sótano 2", en Madrid.

Finca número 78.007, del Registro de la Propiedad número doce de Madrid, tomo 2.767, Libro 2.208, Folio 109. Inscripción segunda. Referencia catastral 0675224VK4707F0003RP.

Superficie: 48,76 metros cuadrados

Precio de licitación, tercera subasta: 33.612,56 euros.

12.- "Local en calle Mastelero, número 12, bajo-2", en Madrid.

Finca número 38.788, del Registro de la Propiedad número doce de Madrid, tomo 2.121, Libro 977, Folio 176, Inscripción segunda. Referencia catastral 4207001VK4840E00261S.

Superficie: 199,36 metros cuadrados.

Precio de licitación tercera subasta: 231.754,02 euros.

13.- "Local en calle Mastelero número 16, bajo-2", en Madrid.

Finca número 38.818, del Registro de la Propiedad número doce de Madrid, tomo 2.122, Libro 978, Folio 162, Inscripción segunda. Referencia catastral 4207001VK4840E0056YP.

Superficie: 94,35 metros cuadrados.

Precio de licitación tercera subasta: 145.222,27 euros.

14.- "Local en calle Mastelero, número 7- bajo -1", en Madrid.

Finca número 39.342 del Registro de la Propiedad número doce de Madrid, tomo 2.143, libro 999, folio 148, inscripción primera. Referencia catastral 4308141VK4840E0133GL.

Superficie total: 58,99 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 40.179,00 euros. Segunda subasta: 36.161,10 euros.

15.- "Local en calle Nicolasa Gómez, número 82, bajo 11" en Madrid.

Finca número 66.809, del Registro de la Propiedad número dos de Madrid, tomo 2.396, Libro 1.410, Folio 161. Inscripción segunda. Referencia catastral 8167502VK4786G0087TW.

Superficie: 104,69 metros cuadrados

Precio de licitación, tercera subasta: 95.328,10 euros.

16.- "Local en Paseo Virgen del Puerto número, 47, bajo 3", en Madrid.

Finca número 73.041, del Registro de la Propiedad número veinticinco de Madrid, tomo 2.626, Libro 2.626, Folio 191. Inscripción segunda. Referencia catastral 8936707VK3783F000311.

Superficie: 46,06 metros cuadrados

Precio de licitación, tercera subasta: 57.096,19 euros.

17.- "Local en calle Trinquete, número 1, bajo", en Madrid.

Finca número 25.598, del Registro de la Propiedad número veintinueve de Madrid tomo 1.823, Libro 626, Folio 221 Inscripción segunda. Referencia catastral 4308141VK4840E0001SH.

Superficie: 46,40 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 61.526,65 euros. Segunda subasta: 56.375,79 euros.

18.- "Local en calle Troya, número 10, bajo-5", en Madrid.

Finca número 68.015 del Registro de la Propiedad número diecisiete de Madrid, tomo 2.428, libro 1.442, folio 81, inscripción primera. Referencia catastral 8167201VK4786E0038LL.

Superficie construida: 107,32 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 81.211,19 euros. Segunda subasta: 73.090,07 euros.

19.- "Local en calle Troya, número 16, bajo-7", en Madrid.

Finca número 66.610 del Registro de la Propiedad número diecisiete de Madrid, tomo 2.387, libro 1.401, folio 69, inscripción primera. Referencia catastral 8166701VK4786E0038AL.

Superficie construida: 77,23 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 61.402,48 euros. Segunda subasta: 55.262,23 euros.

20.- Local en calle Troya, número 2, bajo-1", en Madrid.

Finca número 67.979 del Registro de la Propiedad número diecisiete de Madrid, al tomo 2.427, libro 1.441, folio 161, inscripción primera. Referencia catastral 8167201VK4786E0002GG.

Superficie construida: 107,31 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 88.253,89 euros. Segunda subasta: 79.428,50 euros.

21.- Local en calle Troya, número 8, bajo-4", en Madrid.

Finca número 68.006 del Registro de la Propiedad número diecisiete de

Madrid, tomo 2.428, libro 1.442, folio 45, inscripción primera. Referencia catastral 8167201VK4786E0029DD.

Superficie construida: 107,32 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 68.480,89 euros. Segunda subasta: 61.632,80 euros.

22.- "Local en calle Velacho Alto, número 10, bajo - 1", en Madrid.

Finca número 38.240 del Registro de la Propiedad número doce de Madrid, tomo 2.083, libro 939, folio 155, inscripción primera. Referencia catastral 4205901VK4840E0054UI.

Superficie total: 61,63 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 42.473,20 euros. Segunda subasta: 38.225,88 euros.

23.- "Local en calle Velacho Alto, número 12, bajo-1", en Madrid.

Finca número 38.251, del Registro de la Propiedad número doce de Madrid, tomo 2.084, Libro 940, Folio 8, Inscripción segunda. Referencia catastral 4205901VK4840E0065GH.

Superficie: 62,37 metros cuadrados.

Precio de licitación tercera subasta: 93.598,81 euros.

24.- "Local en calle Velacho Alto, número 4, bajo - 2", en Madrid.

Finca número 38.189 del Registro de la Propiedad número doce de Madrid, tomo 2.082, libro 938, folio 23, inscripción primera. Referencia catastral 4205901K4840E0003JK.

Superficie total: 89,10 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 61.799,80 euros. Segunda subasta: 55.619,82 euros.

25.- Local en calle Velacho Alto, número 6, bajo 1" en Madrid.

Finca número 38.218, del Registro de la Propiedad número doce de Madrid, tomo 2.083, Libro 939, Folio 1. Inscripción segunda. Referencia catastral 4205901VK4840E0032FG.

Superficie: 62,37 metros cuadrados.

Precio de licitación, tercera subasta: 91.933,03 euros.

26.- "Local en calle Velacho Alto, número 8, bajo-1", en Madrid.

Finca número 38.229, del Registro de la Propiedad número doce de Madrid, tomo 2.083, Libro 939, Folio 78, Inscripción segunda. Referencia catastral 4205901VK4840E0043XM.

Superficie: 61,26 metros cuadrados.

Precio de licitación tercera subasta: 91.933,03 euros.

27.- "Local en calle Fernán Falcón número 2, bajo 7" en Alcalá de Henares (Madrid).

Finca número 46.603 del Registro de la Propiedad número cinco de Alcalá de Henares, tomo 4.110, Libro 597, Folio 216, Inscripción segunda. Referencia catastral 9714907VK6891S0047BH,

Superficie 60,51 metros cuadrados.

Precio de licitación, tercera subasta: 56.271,16 euros.

28.-"Local en calle Fernán Falcón número 2, bajo 8" en Alcalá de Henares (Madrid).

Finca número 46.604 del Registro de la Propiedad número cinco de Alcalá de Henares, tomo 4.110, Libro 597, Folio 217, Inscripción segunda. Referencia catastral 9714907VK6891S0016ZJ.

Superficie 52,32 metros cuadrados

Precio de licitación, tercera subasta: 48.654,89 euros.

29.- "Local en calle Fernán Falcón número 4, bajo 1" de Alcalá de Henares (Madrid).

Finca número 46617 del Registro de la Propiedad número cinco de Alcalá de Henares, tomo 4.111, Libro 598, Folio 5, Inscripción segunda. Referencia catastral 9714907VK6891S0061TQ.

Superficie 48,26 metros cuadrados.

Precio de licitación, tercera subasta: 46.076,79 euros.

30.- "Local en calle Fernán Falcón número 4, bajo 2" de Alcalá de Henares (Madrid).

Finca número 46.618 del Registro de la Propiedad número cinco de Alcalá de Henares, tomo 4111, Libro 598, Folio 6, Inscripción segunda. Referencia catastral 9714907VK6891S0062YW.

Superficie 69,75 metros cuadrados.

Precio de licitación, tercera subasta: 65.140,98 euros.

31.- "Local en el Paseo de Aguadores, número 1, bajo 15" de Alcalá de Henares (Madrid).

Finca número 46.559 del Registro de la Propiedad número cinco de Alcalá de Henares, tomo 4.110, Libro 597, Folio 172. Inscripción segunda. Referencia catastral 9714907VK6891S0003AU.

Superficie 70,10 metros cuadrados.

Precio de licitación, tercera subasta: 65.467,85 euros.

32.- "Local en el Paseo de Aguadores número 3, bajo 11", de Alcalá de Henares (Madrid).

Finca número 46.573 del Registro de la Propiedad número cinco de Alcalá de Henares, tomo 4.110, Libro 597, Folio 186. Inscripción segunda. Referencia catastral 9714907VK6891S0017XK.

Superficie 59,64 metros cuadrados.

Precio de licitación, tercera subasta: 56.941,97 euros.

33.- Local en el Paseo de Aguadores número 3, bajo 9-10", de Alcalá de Henares (Madrid).

Finca número 46.572 del Registro de la Propiedad número cinco de Alcalá de Henares, tomo 4.110, libro 597, folio 185, inscripción segunda. Referencia catastral 9714907VK6891S0016ZJ.

Superficie: 112,60 metros cuadrados.

Precio de licitación, tercera subasta: 102.812,83 euros.

34.- "Local en calle Yelmo, número 28, bajo-11", en Tres Cantos (Madrid).

Finca número 14.957, al tomo 904, libro 318, Folio 161, Inscripción tercera del Registro de la Propiedad número uno de Colmenar Viejo. IDUFIR: 28077000357331. Referencia catastral 9862101VK3996S0177MW.

Superficie total: 80,68 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 91.112,73 euros. Segunda subasta: 82.001,46 euros.

Características físicas, jurídicas, inscripción registral, catastral, técnicas, y usos urbanísticos de las propiedades:

Las que figuran en los Pliegos que rigen para la subasta.

Características físicas, jurídicas, inscripción registral, catastral, técnicas, y usos urbanísticos de los locales:

Las que figuran en los Pliegos que rigen para la subasta.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en la subasta:

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el Boletín Oficial del Estado, hasta las trece horas del día 07 de octubre de 2015, en el Registro General de Entrada del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 91 602 08 85.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa

constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Área de Atención al Ciudadano del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED), calle Arcipreste de Hita, número 5 de Madrid, el día 21 de octubre de 2015, a partir de las diez horas.

Obtención de documentos e información: En las oficinas del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED), calle Isaac Peral, número 20-32, (Teléfonos 91 602 09 19, 91 602 08 44 y 91 602 07 42), en horario de oficina, así como en la página Web: www.invied.es

Las visitas a los locales deberán efectuarse previa cita concertada con la Oficina Delegada de Defensa en Alcalá de Henares, para los locales sitos en Alcalá de Henares, calle Virgen de Loreto, numero 3. Colonia del Aire (Teléfono 91 889 16 96); y en con Oficina Comercial del INVIED (Teléfonos 91 602 09 19, 91 602 08 19, 91 602 08 44 y 91 602 07 42), calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, para los locales en Madrid y Tres Cantos.

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y legales que rigen para la enajenación.

Madrid, 14 de julio de 2015.- El Director Gerente, Juan Carlos Moliner Loriente.

ID: A150033228-1